

Соглашение
о передаче части полномочий по решению
вопросов местного значения Крымского городского поселения
Крымского района в сфере архитектуры и градостроительной
деятельности для осуществления органам местного самоуправления
муниципального образования Крымский район на 2025 год

г. Крымск

« 06 » Н. 2024 г.

Глава муниципального образования Крымский район Лесь Сергей Олегович, действующий от имени органов местного самоуправления муниципального образования Крымский район на основании устава муниципального образования Крымский район, решения Совета муниципального образования Крымский район от 6 ноября 2024 г. № 522 «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Крымский район части полномочий Крымского городского поселения Крымского района по решению вопросов местного значения в сфере архитектуры и градостроительной деятельности на 2025 год» (далее также – Муниципальный район), с одной стороны, и

глава Крымского городского поселения Крымского района Будагов Янис Георгиевич, действующий от имени органов местного самоуправления Крымского городского поселения Крымского района на основании устава Крымского городского поселения Крымского района, решения Совета Крымского городского поселения Крымского района от 22 августа 2024 г. № 446 «О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения Крымского городского поселения Крымского района органам местного самоуправления муниципального образования Крымский район в сфере архитектуры и градостроительной деятельности» (далее также – Крымское городское поселение), с другой стороны,

руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования Крымский район, уставом Крымского городского поселения Крымского района, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Органы местного самоуправления Крымского городского поселения Крымского района передают, а органы местного самоуправления муниципального образования Крымский район принимают и осуществляют полномочия, перечисленные в пункте 2.1 настоящего Соглашения.

1.2. Передача полномочий производится в интересах социально-экономического развития Крымского городского поселения Крымского района и с учётом возможности их эффективного осуществления органами местного самоуправления муниципального образования Крымский район.

1.3. Для осуществления передаваемых полномочий Крымское городское поселение Крымского района из своего бюджета предоставляет бюджету

муниципального образования Крымский район межбюджетные трансферты в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Соглашения.

2. Перечень полномочий, подлежащих передаче

2.1. Органы местного самоуправления Крымского городского поселения Крымского района передают органам местного самоуправления муниципального образования Крымский район осуществление полномочий по решению вопросов местного значения в сфере архитектуры и градостроительной деятельности, предусмотренных пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а именно:

утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе

самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также – приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.2. Муниципальный район осуществляет подготовку проектов документов, утверждение, внесение изменений в документы, предоставление муниципальных услуг и осуществление муниципальных функций, организацию и проведение публичных слушаний и общественных обсуждений с последующим размещением их результатов в средствах массовой информации и на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования Крымский район, а также осуществляет иные полномочия по решению вопросов местного значения, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Соглашения, со дня вступления в силу настоящего Соглашения, если иное не предусмотрено настоящим Соглашением.

3. Порядок определения и предоставления ежегодного объёма межбюджетных трансфертов

3.1. Объем межбюджетных трансфертов на 2025 год, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района на осуществление части полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, определяется Методикой распределения межбюджетных трансфертов из бюджета Крымского городского поселения Крымского района бюджету муниципального образования Крымский район на обеспечение передаваемых полномочий на 2025 финансовый год. Крымское городское поселение Крымского района передаёт межбюджетные трансферты муниципальному образованию Крымский район на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения, на период с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года, в сумме 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. Перечисление межбюджетных трансфертов осуществляется ежеквартально, до 10 числа первого месяца соответствующего квартала, равными частями от утвержденной суммы межбюджетных трансфертов.

3.3. Муниципальный район осуществляет принятые в соответствии с настоящим Соглашением полномочия в пределах межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Крымское городское поселение имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за исполнением Муниципальным районом полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов).

4.1.2. Получать от Муниципального района информацию об использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов).

4.1.3. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае их нецелевого использования.

4.1.4. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов) в случае неисполнения Муниципальным районом полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения.

4.2. Крымское городское поселение обязано:

4.2.1. Передать Муниципальному району из бюджета Крымского городского поселения Крымского района финансовые средства (межбюджетные трансферты) на осуществление полномочий, предусмотренные пунктом 3.1 настоящего Соглашения, в соответствии с разделом 3 настоящего Соглашения.

4.2.2. Предоставлять муниципальному району информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения, и оказывать методическую помощь в осуществлении переданных полномочий.

4.3. Муниципальный район имеет право:

4.3.1. На финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения, за счёт межбюджетных трансфертов, предоставляемых Крымским городским поселением в соответствии с пунктом 3 настоящего Соглашения.

4.3.2. Запрашивать у органов местного самоуправления Крымского городского поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения.

4.3.3. Дополнительно использовать для осуществления переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий собственные материальные ресурсы и финансовые средства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.4. Муниципальный район обязан:

4.4.1. Осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.4.2. Обеспечивать целевое использование финансовых средств (межбюджетных трансфертов), предоставленных бюджетом поселения, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения.

4.4.3. Предоставлять Крымскому городскому поселению по ее требованию отчёт о ходе осуществления полномочий, использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов), а также иную информацию и документы.

5. Контроль за осуществлением полномочий, ответственность сторон Соглашения

5.1. Контроль за исполнением Муниципальным районом полномочий, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения, осуществляется путём предоставления Крымскому городскому поселению ежеквартальных отчётов об осуществлении полномочий и использовании финансовых средств (межбюджетных трансфертов).

5.2. Обнаружение фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) муниципальным районом переданных полномочий является основанием для одностороннего отказа от исполнения настоящего Соглашения.

5.3. Односторонний отказ от исполнения настоящего Соглашения влечёт за собой возврат перечисленных финансовых средств (межбюджетных трансфертов), за вычетом фактических расходов, подтверждённых документально.

5.4. Муниципальный район несёт ответственность за осуществление переданных полномочий.

5.5. В случае неисполнения Крымским городским поселением обязательств, вытекающих из настоящего Соглашения, по финансированию осуществления Муниципальным районом переданных полномочий, Муниципальный район вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Соглашения.

6. Срок действия Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) и действует до 31 декабря 2025 года.

6.2. Осуществление полномочий может быть прекращено досрочно по инициативе одной из Сторон Соглашения, в случае если их осуществление становится невозможным, либо при сложившихся условиях это полномочие может быть наиболее эффективно осуществлено администрацией Крымского городского поселения Крымского района самостоятельно, при условии уведомления второй стороны не менее чем за один календарный месяц и возмещением второй стороне убытков, связанных с досрочным расторжением Соглашения.

7. Заключительные и переходные положения

7.1. Вопросы, связанные с передачей полномочий, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Соглашения, разрешаются по согласованию Сторон с составлением протокола, который признаётся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

7.2. Все споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путём проведения переговоров и согласительных процедур. При не достижении соглашения спор разрешается судом в установленном законодательством порядке.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме в виде дополнительных Соглашений, подписываемых уполномоченными представителями Сторон. Все дополнительные Соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

7.4. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством.

7.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон Соглашения).

7.6. В случае изменения юридических адресов, банковских реквизитов Сторона обязана сообщить об этом другой Стороне в десятидневный срок в письменном виде.

8. Адреса и реквизиты сторон

Муниципальное образование Крымский район

Юридический адрес: 353380 Крымский район, Крымск, ул. К.Либкнехта, д. 35
ИНН 2337029219 КПП 233701001
УФК по Краснодарскому краю
(Администрация муниципального образования Крымский район)
п/с 04183020690
Единый казначейский счет (ЕКС)
40102810945370000010
Номер казначейского счета (НКС)
03100643000000011800
БИК ТОФК 010349101
Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар
ОКТМО 03625000
КБК 902 2 02 40014 05 0000 150

Крымское городское поселение Крымского района

Юридический адрес: 353380 Краснодарский край, г. Крымск, ул. Демьяна Бедного, 16
Банк: Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар
ИНН 2337030479
БИК 010349101
Единый казначейский счет (ЕКС)
40102810945370000010
Номер казначейского счета (НКС)
03231643036251011800
КПП 233701001
ОГРН 1052320821321
ОКТМО 03625101
п/с 03183018130»

9. Подписи Сторон:

Муниципальное образование Крымский район

Глава муниципального образования
Крымский район



С.О. Лесь

Крымское городское поселение Крымского района

Глава Крымского городского поселения
Крымского района



Я.Г. Будагов

Приложение 1

к соглашению о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения Крымского городского поселения Крымского района в сфере архитектуры и градостроительной деятельности для осуществления органам местного самоуправления муниципального образования Крымский район на 2025 год

МЕТОДИКА распределения межбюджетных трансфертов из бюджета Крымского городского поселения Крымского района бюджету муниципального образования Крымский район на обеспечение полномочий в сфере архитектуры и градостроительной деятельности на 2025 финансовый год

Размер иных межбюджетных трансфертов, выделяемых из местного бюджета на финансирование расходов, связанных с передачей полномочий муниципальному образованию Крымский район в 2025 году определяется по формуле:

$$\text{Мбт} = \text{Чнсп} * \Sigma, \text{ где}$$

Мбт – иные межбюджетные трансферты, выделяемые из местного бюджета на финансирование расходов, связанных с передачей полномочий муниципальному образованию Крымский район в 2025 г.;

Чнсп – численность населения Крымского городского поселения Крымского района;

Σ – расчетная сумма на одного жителя поселения.

1. Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых поселением на реализацию полномочий в сфере архитектуры и градостроительной деятельности, рассчитывается как расчетная сумма на 1 жителя: 54613 количество жителей x 27,47 рублей = 1 500 000,00 рублей.

2. Общий объем межбюджетных трансфертов выделенных на обеспечение полномочий в сфере архитектуры и градостроительной деятельности используется на содержание муниципальных служащих, в том числе на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда в соответствии со штатным расписанием администрации Крымского района, и на материальные затраты в пределах выделенной суммы.

3. Средства по межбюджетным трансфертам, направленные органам местного самоуправления муниципального образования Крымский район Крымским городским поселением Крымского района на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения Крымского городского поселения Крымского района в сфере архитектуры и градостроительной деятельности могут быть перераспределены между расходами по оплате труда с начислениями на выплаты по оплате труда и расходами на материальные затраты в пределах общей суммы нормативных расходов на содержание специалистов управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Крымский район.

Муниципальное образование
Крымский район

Крымское городское поселение
Крымского района

Глава муниципального образования
Крымский район

Глава Крымского городского
поселения Крымского района



С.О. Лесь



Я.Г. Будагов

2. Расходование целевых средств

Наименование показателя	Код главного распорядителя средств краевого бюджета	Код классификации расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации * (код раздела, подраздела, целевой статьи расходов, вида расходов, КОСГУ**)		Произведено расходов получателем целевых средств
		С начала года	В том числе за отчетный период	
1	2	3		45
Расходы целевых средств, всего:	x	x		
в том числе по коду главного распорядителя средств краевого бюджета		x		
из них:				
* В 1 - 3 разрядах кода классификации расходов бюджетов указываются нули				
** КОСГУ - код классификации операций сектора государственного управления				

3. Анализ причин образования остатков целевых средств.

Наименование показателя	Код главного распорядителя средств краевого бюджета	Код целевой статьи расходов	Остаток на конец отчетного периода	Код причины образования остатка средств	Причина образования остатка средств
1	2	3	4	5	6

Руководитель

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Согласовано с финансовым отделом:

Начальник бюджетного отдела

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Начальник отдела учета и отчетности

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Исполнитель

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ телефон

« _____ » _____ 20 _____ г.