



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КРЫМСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2024

№ 2198

г. Крымск

**О краткосрочном плане реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества собственников  
помещений в многоквартирных домах, расположенных на  
территории муниципального образования Крымский район,  
на 2025 год**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, на 2025 год п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, на 2025 год (приложения 1-3).

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безвчук А.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район Казанжи С.Д.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Крымский район



В.Н. Черник

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Крымский район  
от 04.09.2024 № 218

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
расположенных на территории муниципального образования Крымский  
район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в  
этапе 2025 года планового периода 2023-2025, 2026-2028 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД										Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	9	10	11	12	13	14	15	16			
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
		ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки	в том числе средства муниципальной поддержки	в том числе средства муниципальной поддержки	в том числе средства муниципальной поддержки	в том числе средства муниципальной поддержки	в том числе средства муниципальной поддержки			
									средств фонда капитального ремонта МКД	РФ	Краснодарского края	Муниципальной	взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2024 и 2025 годах	заимствованные средства				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Всего по муниципальному образованию Крымский район</b>		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>7024,69</b>	<b>303</b>	<b>x</b>	<b>47 391 930,15</b>	<b>1 797 644,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 186 743,01</b>	<b>44 407 543,14</b>	<b>x</b>
1	Крымский район, г. Крымск, ул. Полковая, д. 59	2	2	29	667,73	72	PO	4 698 832,30	36 700,03	0,00	0,00	0,00	1 111 793,67	4 550 338,60	II.2026
2	Крымский район, г. Крымск, ул. 1 Мая, д. 22 Б	2	3	24	1055,37	44	PO	10 299 229,96	653 320,41	0,00	0,00	0,00	195 709,21	9 450 200,34	II.2026
3	Крымский район, г. Крымск, ул. Свердлова, д. 18	2	2	8	525,98	15	PO	4 844 164,83	156 498,56	0,00	0,00	0,00	94 307,43	4 593 358,84	II.2026
4	Крымский район, г. Крымск, ул. Лермонтова, д. 20	2	2	16	769,9	36	PO	4 190 622,42	65 765,44	0,00	0,00	0,00	154 068,63	3 970 788,35	II.2026
5	Крымский район, г. Крымск, ул. Вавилова, д. 6	3	2	24	1670,2	60	PO	11 040 672,99	78 773,99	0,00	0,00	0,00	260 568,76	10 701 330,24	II.2026
6	Крымский район, ст. Троицкая, ул. Колхозная, д. 2	2	1	8	397,91	9	PO	3 015 447,40	262 557,94	0,00	0,00	0,00	79 454,00	2 673 435,46	II.2026
7	Крымский район, г. Крымск, ул. Привокзальная, д. 45	2	2	8	502,5	19	PO	3 267 539,92	269 126,04	0,00	0,00	0,00	81 817,55	2 916 596,33	II.2026
8	Крымский район, г. Крымск, ул. Маршала Жукова, д. 11	4	1	24	1435,1	48	PO	6 035 420,33	274 901,59	0,00	0,00	0,00	209 023,76	5 551 494,98	II.2026

Начальник управления по вопросам  
жизнеобеспечения, связи,  
экологической безопасности и  
комфортной среды администрации

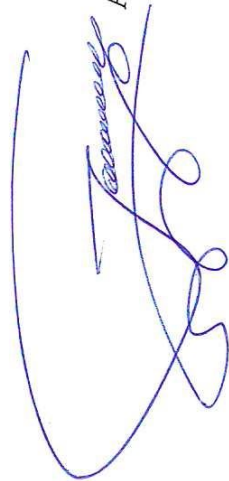
А.А. Закиян



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
	Всего по муниципальному образованию Крымский район	46079 430,76	3527 263,96	2957 455,2	0,0	2028 702,0	0,0	247 9 646, 0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2007,9 4	12589 783,8	0,0	0,0	3 716,6	0,0	22496 579,8	0,0	0,0	
1	Крымский район, г. Крымск, ул. Полковая, д. 59	4594 832,30	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	759,1	0,0	4594 832,3	0,0	0,0	
2	Крымский район, г. Крымск, ул. 1 Мая, д. 22 Б	10005 759,00	508 791,60	2957 455,2 0	0,0	702 746,40	0,0	612 978, 00	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	833,14	5223 787,80	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Крымский район, г. Крымск, ул. Свердлова, д. 18	4740 164,83	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	783,11	0,0	4740 164,83	0,0	0,0	
4	Крымский район, г. Крымск, ул. Лермонтова, д. 20	4086 622,42	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	675,14	0,0	4086 622,42	0,0	0,0	
5	Крымский район, г. Крымск, ул. Вавилова, д. 6	10714 815,2	2851 666,0	0,0	0,0	1030 963,2	0,0	1 508 956, 0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	849,0	5323 230,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Крымский район, ст. Троицкая, ул. Колхозная, д. 2	2862 276,76	166 806,36	0,0	0,0	294 992,4	0,0	357 712, 0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	325,8	2042 766,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Крымский район, г. Крымск, ул. Привокзальная, д. 45	3163 539,92	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	522,64	0,0	3163 539,92	0,0	0,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
8	Крымский район, г. Крымск, ул. Маршала Жукова, д. 11	5911 420,33	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	976,61	0,0	5911 420,33	0,0	0,0	0,0

Начальник управления по вопросам жизнеобеспечения, связи, экологической безопасности и комфортной среды администрации



А.А. Закиян

Приложение 3

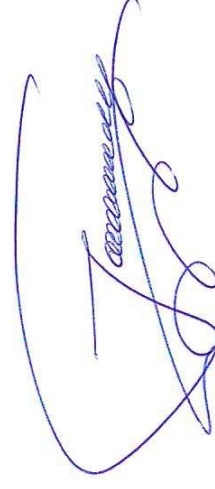
УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Крымский район  
 от 04.09.2024 № 2198

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**  
 расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2025 г. планового периода 2023-2025, 2026-2028 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2753-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
			4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<b>Всего по муниципальному образованию Крымский район</b>	<b>1 312 499,39</b>	<b>1 120 499,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>192 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	Крымский район, г. Крымск, ул. Полковая, д. 59	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Крымский район, г. Крымск, ул. 1 Мая, д. 22 Б	293 470,96	269 470,96	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Крымский район, г. Крымск, ул. Свердлова, д. 18	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Крымский район, г. Крымск, ул. Лермонтова, д. 20	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Крымский район, г. Крымск, ул. Вавилова, д. 6	325 857,79	301 857,79	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Крымский район, ст. Троицкая, ул. Колхозная, д. 2	153 170,64	129 170,64	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Крымский район, г. Крымск, ул. Привокзальная, д. 45	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Крымский район, г. Крымск, ул. Маршала Жукова, д. 11	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Начальник управления по вопросам  
жизнеобеспечения, связи,  
экологической безопасности и  
комфортной среды администрации



А.А. Закиан