



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫМСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2024

№ 1334

г. Крымск

**О создании согласительной комиссии по урегулированию
разногласий по проекту генерального плана
Нижнебаканского сельского поселения
Крымского района**

На основании части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», уставом муниципального образования Крымский район, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Нижнебаканского сельского поселения Крымского района» от 6 мая 2024 г. № 1228 п о с т а н о в л я ю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района (далее также – Согласительная комиссия) и утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение 2).

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук А.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район

Трубицына М.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы муниципального
образования Крымский район



М.А. Трубицын

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Крымский район

от 18.06.2024 № 1334

СОСТАВ

**согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту
генерального плана Нижнебаканского сельского поселения
Крымского района**

- Трубицын
Максим Андреевич – заместитель главы муниципального образования
Крымский район, председатель комиссии;
- Обвинцева
Наталья Владимировна – начальник управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования Крымский район,
главный архитектор района, заместитель
председателя комиссии;
- Говтвян
Марина Евгеньевна – ведущий специалист отдела информационной
системы обеспечения градостроительной
деятельности управления архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования Крымский район,
секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Калачева
Лариса Александровна – директор общества с ограниченной
ответственностью «СибПроект» (по согласованию);
- Представители – департамент по архитектуре и градостроительству
Краснодарского края (по согласованию);
- департамент имущественных отношений
Краснодарского края (по согласованию);
- министерство сельского хозяйства и

перерабатывающей промышленности
Краснодарского края (по согласованию);

- министерство природных ресурсов Краснодарского края (по согласованию).

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации, главный
архитектор района



Н.В. Обвинцева

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Крымский район

от 18.06.2024 № 1334

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района

1. Общие положения

1.1 Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района (далее также – Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план Нижнебаканского сельского поселения Крымского района».

1.2 Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3 В состав согласительной комиссии включаются:

представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района;

представители органа, уполномоченного на подготовку проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района;

представители разработчиков проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района.

1.4 Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Цель работы

Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием

для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района.

3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1 Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие – уполномоченный председателем член Согласительной комиссии.

3.2 На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района.

3.3 Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4 Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 1/3 членов Согласительной комиссии.

3.5 Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

Секретарь комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6 Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7 По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о согласовании проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2) об отказе в согласовании проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8 Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования Крымский район:

1) при принятии решения, указанного в подпункте 1 пункта 3.7 настоящего Положения, проект генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района с внесенными в него изменениями

вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

2) при принятии решения, указанного в подпункте 2 пункта 3.7 настоящего Положения, несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9 Документы и материалы, указанные в пункте 3.8 могут содержать:

предложения об исключении из проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

план согласования указанных в подпункте 1 пункта 3.7 настоящего Положения вопросов после утверждения проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района путем подготовки предложений о внесении в проект генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района соответствующих изменений.

Глава муниципального образования Крымский район на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана Нижнебаканского сельского поселения Крымского района в представительный орган муниципального образования Крымский район или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1 На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2 Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации, главный
архитектор района

Н.В. Обвинцева