



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫМСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2024

№ 867

город Крымск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Крымский район от 12 сентября 2023 года № 2979 «О краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, на 2024 год»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, на 2024 год, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Крымский район от 12 сентября 2023 года № 2979 «О краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, на 2024 год» изменения, изложив приложение № 1 «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов», приложение № 2 «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежит капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ» и приложение № 3 «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные

пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» в новой редакции.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район С.Д.Казанжи.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель главы муниципального образования Крымский район



В.Н.Черник

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 09.04.2023 № 867

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Крымский район
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Колличество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД										Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе средства финансовой поддержки	в том числе средства финансовой поддержки	в том числе средства финансовой поддержки	РФ	Краснодарского края	Муниципальной	прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование средствами фонда капитального ремонта МКД в 2023 году	заместованные средства		
ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			

Всего по муниципальному образованию Крымский район		x	x	x	14662,6	622		79 262 353,11	5 240 086,34	0	0	0	2 240 949,27	71 781 317,52	x
1	Крымский район, г. Крымск, ул. Революционная, д. 102	2	2	12	898,2	28	PO	5254981,48	364221,27	0,00	0,00	0,00	126857,99	4763902,22	II.2025
2	Крымский район, г. Крымск, ул. Революционная, д. 103	2	2	12	849,19	32	PO	5245824,63	350818	0,00	0,00	0,00	130611,8	4764394,83	II.2025
3	Крымский район, г. Крымск, ул. Комарова, д. 36	5	2	40	1685,3	101	PO	4013573,51	113499,2	0,00	0,00	0,00	233974,95	3666099,36	II.2025
4	Крымский район, г. Крымск, ул. Ленина, д. 203	5	4	60	3369,2	160	PO	15719512,83	167517,47	0,00	0,00	0,00	467303,73	15084691,63	II.2025
5	Крымский район, г. Крымск, ул. Лермонтова, д. 38	2	3	16	799,57	27	PO	4836502,55	148369,31	0,00	0,00	0,00	113608,28	4574524,96	II.2025
6	Крымский район, ст-ца Троицкая, ул. Советская, д. 14	2	1	8	397,6	29	PO	1978677,56	135197,88	0,00	0,00	0,00	37472,35	1806007,33	II.2025
7	Крымский район, хут. Даманка, ул. Молодежная, д. 61	2	2	8	421,7	12	PO	2337893,73	227230,67	0,00	0,00	0,00	63112,85	2047550,21	II.2025
8	Крымский район, хут. Даманка, ул. Молодежная, д. 74	2	1	8	388	23	PO	2170802,9	149072,05	0,00	0,00	0,00	40498,33	1981232,52	II.2025
9	Крымский район, пос. Нефтепромысловый, ул. Молодежная, д. 3	2	2	16	502,4	20	PO	2231351,49	253967,41	0,00	0,00	0,00	70482,64	1906901,44	II.2025
10	Крымский район, г. Крымск, ул. Вавилова, д. 8	2	2	16	686,85	40	PO	3946771,39	357764,34	0,00	0,00	0,00	99840,14	3489166,91	II.2025

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 29.04.2024 № 867

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2024 года
планового периода 2023-2025 годов подлежит капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью
1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента				
			электрооборужения	теплооборужения	газоснабжения	Холодного водоснабжения	Горячего водоснабжения	водотвращения	ремонт, замена, модернизация лифтов	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	пог.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Всего по муниципальному образованию Крымский район		76 286 769,10	4 811 834,85	1 959 600,00	0,00	1 572 521,40	1 326 650,20	1 404 880,00	0	0,00	1	13	1	0,00	3 452, 44	19 381 430,50	0,00	0,00	8 140,14	0,00	45 829 852,15	0,0 0	0,00
1	Крымский район, г. Крымск, ул. Революцион ная, д. 102	5 043 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	916,92	0,00	5 043 060,00	0,0 0	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 09.04.2024 № 867

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

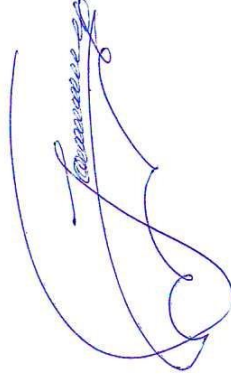
расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2024 года
планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ

«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных
домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ						руб.
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля	
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9	
Всего по муниципальному образованию Крымский район		2 975 584,01	0,00	1 718 361,17	0,00	0,00	0,00	288 000,00	0,00
1	Крымский район, г. Крымск,	211 921,48	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	107 921,48

11	Крымский район, г. Крымск, ул. Ленина д. 182	224 000,00	200 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	Крымский район, г.Крымск, ул. Карла Либкнехта д. 4	306480,06	0,00	282480,06	0,00	0,00	24000,00	0,00

Начальник управления по вопросам
жизнеобеспечения, связи,
экологической безопасности
и комфортной среды администрации



А.А.Закиян