



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫМСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2024

№ 09

город Крымск

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Крымский район от 12 сентября 2023 года № 2979 «О краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, на 2024 год»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, на 2024 год, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Крымский район от 12 сентября 2023 года № 2979 «О краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, на 2024 год» изменения, изложив приложение № 1 «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов» (приложение № 1), приложение № 2 «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежит капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ» (приложение № 2) и приложение № 3 «Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего

имущества, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 3) в новой редакции.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район С.Д.Казанжи.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель главы муниципального образования Крымский район



В.Н.Черник

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.09.2023 № 09

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.09.2023 № 2979

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Крымский район

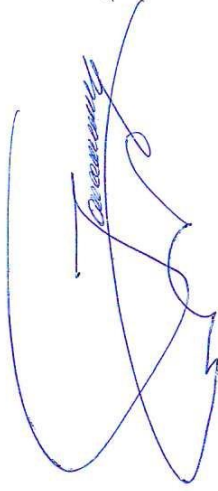
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			кв. м	числ.	РО/СС	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)	
		этажей	подъездов	квартир					всего (сумма показателей граф 10-13)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства средства финансовой поддержки			в том числе			
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		

Всего по муниципальному образованию Крымский район															
1	Крымский район, г. Крымск, ул. Революционная, д. 102	2	2	12	898,2	28	PO	5254981,48	364221,27	0,00	0,00	0,00	126857,99	4763902,22	II.2025
2	Крымский район, г. Крымск, ул. Революционная, д. 103	2	2	12	849,19	32	PO	5245824,63	350818	0,00	0,00	0,00	130611,8	4764394,83	II.2025
3	Крымский район, г. Крымск, ул. Комарова, д. 36	5	2	40	1685,3	101	PO	4013573,51	113499,2	0,00	0,00	0,00	233974,95	3666099,36	II.2025
4	Крымский район, г. Крымск, ул. Ленина, д. 203	5	4	60	3369,2	160	PO	15719512,83	167517,47	0,00	0,00	0,00	467303,73	15084691,63	II.2025
5	Крымский район, г. Крымск, ул. Держмонтова, д. 38	2	3	16	799,57	27	PO	4836502,55	148369,31	0,00	0,00	0,00	113608,28	4574524,96	II.2025
6	Крымский район, ст-ца Троицкая, ул. Советская, д. 14	2	1	8	397,6	29	PO	1978677,56	135197,88	0,00	0,00	0,00	37472,35	1806007,33	II.2025
7	Крымский район, хут. Даванка, ул. Молодежная, д. 61	2	2	8	421,7	12	PO	2337893,73	227230,67	0,00	0,00	0,00	63112,85	2047350,21	II.2025
8	Крымский район, хут. Даванка, ул. Молодежная, д. 74	2	1	8	388	23	PO	2170802,9	149072,05	0,00	0,00	0,00	40498,33	1981232,52	II.2025
9	Крымский район, пос. Нефтепромышленный, ул. Молодежная, д. 3	2	2	16	502,4	20	PO	2231351,49	253967,41	0,00	0,00	0,00	70482,64	1906901,44	II.2025
10	Крымский район, г. Крымск, ул. Вавилова, д. 8	2	2	16	686,85	40	PO	3946771,39	357764,34	0,00	0,00	0,00	99840,14	3489166,91	II.2025
					12936,41	563	X	61497917,07	372343,38	0,00	0,00	0,00	1784034,5	55990451,19	X

11	Крымский район, г. Крымск, ул. Ленина д. 182	6	3	62	2938,4	91	PO	13762025	1455773,78	0,00	0,00	0,00	400271,44	11905979,78	IV.2025
----	--	---	---	----	--------	----	----	----------	------------	------	------	------	-----------	-------------	---------

Начальник управления по вопросам жизнеобеспечения,
связи, экологической безопасности
и комфортной среды администрации



А.А.Закян

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.09.2023 № 09

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.09.2023 № 2979

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежит капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																				
			ремонт внутридомовых инженерных систем							ремонт подвальных помещений			ремонт фасада		ремонт фундамента								
			электрообеспечения	теплообеспечения	газоснабжения	Холодного водоснабжения	Горячего водоснабжения	водоотведения	ремонт лифтов, замена, модернизация лифтов	ремонт лифтовых шахт	ремонт машинных и прочих помещений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента								
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	м ²	руб.	м ²	руб.	кв. м	руб.	м ²	пог. м	руб.	м ²	ру б.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Всего по муниципальному образованию Крымский район		58828813,1 2	3224512,55	1959600,00	0	1572521,40	1326650,20	1404880,0	0	0	0	0	0	0	0,0	2809,94	16016658,00	0	0	6074,08	0	33323990,97	0	0
1	Крымский район, г. Крымск, ул. Революционная к. д. 102	5 043 060,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	916,92	0	5 043 060,00	0	0
2	Крымский район, г. Крымск, ул. Революционная к. д. 103	5 034 095,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	915,29	0	5 034 095,00	0	0
3	Крымский район, г. Крымск, ул. Комарова, д. 36	3 689 267,17	756 949,20	0	0	962 582,00	0	816 070,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	224,93	0	1 153 665,97	0	0
4	Крымский район, г. Крымск, ул. Ленина, д. 203	15 170 856,50	2 084 211,50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	379,39	0	13 086 645,00	0	0
5	Крымский район, г. Крымск, ул. Дермогтова, д. 38	4 484 999,60	0	1 959 600,00	0	609 939,40	1 326 650,20	588 810,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Крымский район, ст-ца Троицкая, ул. Советская, д. 14	1 835 400,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	322,00	835 400,00	0	0	0	0	0	0	0
7	Крымский район, хут. Даванка, ул. Молодежная, д. 61	2 187 090,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	383,70	187 090,00	0	0	0	0	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.01.2024 № 09

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.09.2023 № 2979

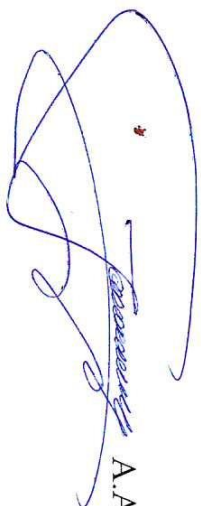
СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Крымский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края
от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ					руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента					
1	2	3	4	5	6	7	8	9				

Всего по муниципальному образованию Крымский район		2669103,95	1435881,11	0,00	0,00	264000,00	0,00	969222,84
1	Крымский район, г. Крымск, ул. Революционная, д. 102	211921,48	80000,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	107921,48
2	Крымский район, г. Крымск, ул. Революционная, д. 103	211729,63	80000,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	107729,63
3	Крымский район, г. Крымск, ул. Комарова, д. 36	324306,34	221356,03	0,00	0,00	24000,00	0,00	78950,31
4	Крымский район, г. Крымск, ул. Ленина, д. 203	548656,33	200000,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	324656,33
5	Крымский район, г. Крымск, ул. Дербонтова, д. 38	351502,95	231523,97	0,00	0,00	24000,00	0,00	95978,98
6	Крымский район, ст. Троицкая, ул. Советская, д. 14	143277,56	80000,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	39277,56
7	Крымский район, х. Даманка, ул. Молодежная, д. 61	150803,73	80000,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	46803,73
8	Крымский район, х. Даманка, ул. Молодежная, д. 74	147302,90	80000,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	43302,90
9	Крымский район, п. Нефтепромысловый, ул. Молодежная, д. 3	148571,49	80000,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	44571,49
10	Крымский район, г. Крымск, ул. Вавилова, д. 8	207031,54	103001,11	0,00	0,00	24000,00	0,00	80030,43
11	Крымский район, г. Крымск, ул. Ленина д. 182	224000,00	200000,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	0,00

Начальник управления по вопросам жизнеобеспечения,
связи, экологической безопасности
и комфортной среды администратии


А.А.Закяин