



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫМСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2023

№ 1007

город Крымск

О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов

В соответствии с федеральными законами от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 мая 2017 года № 130-р «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Краснодарского края к осенне-зимнему периоду», в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к устойчивой работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать районную межведомственную комиссию по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (далее - Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (приложение № 2).

3. Утвердить программу проверки теплоснабжающих организаций и объектов социальной сферы котельных муниципального образования Крымский район к отопительному периоду 2023-2024 годов (приложение № 3).

4. Комиссии с апреля по октябрь 2023 года регулярно рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с организацией администрациями Крымского городского и сельских поселений Крымского района, предприятиями и организациями работ по подготовке к отопительному сезону

объектов топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплекса, объектов социальной сферы.

5. Управлению образования администрации муниципального образования Крымский район (Василенко), управлению культуры администрации муниципального образования Крымский район (Громыко), управлению по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Крымский район (Мартыненко):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2022-2023 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2023 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2023 года;

3) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства за потребленные энергоресурсы;

4) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2023 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

5) ежемесячно, 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

6) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

7) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения,

электроснабжения на высокоэффективное оборудование путем внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

8) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению инфекционных заболеваний;

9) обеспечить проверку наличия нормативного эксплуатационного запаса топлива (твердого и жидкого) для источников тепловой энергии в соответствии с действующими нормативами: твердое топливо – на 45 дней, жидкое – на 30 дней;

10) до 1 октября 2023 года обеспечить проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе муниципальных организаций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов и укомплектованность персоналом для их эксплуатации;

11) обеспечить выполнение требований по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

12) обеспечить исполнение Указа Президента Российской Федерации от 21 декабря 2017 года «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции» и распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 декабря 2019 года № 416-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Краснодарском крае и признании утратившими силу некоторых правовых актов главы администрации (губернатора) Краснодарского края»;

13) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов.

6. Рекомендовать Государственному казенному учреждению Краснодарского края – управление социальной защиты населения в Крымском районе (Тищенко), государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Крымская центральная районная больница» министерства здравоохранения Краснодарского края (Матевосян), государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Краснодарского края «Киевский психоневрологический интернат» (Степаненко), Крымскому филиалу Федерального государственного бюджетного учреждения «Кубаньмелиоводхоз» (Галкин):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2022-2023 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2023 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2023 года;

3) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства за потребленные энергоресурсы;

4) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2023 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

5) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

6) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения на высокоэффективное оборудование путем внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

7) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению инфекционных заболеваний;

8) до 1 октября 2023 года обеспечить проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе муниципальных организаций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов и укомплектованность персоналом для их эксплуатации;

9) обеспечить выполнение требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

10) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов;

11) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению инфекционных заболеваний;

12) обеспечить проверку наличия нормативного эксплуатационного запаса топлива (твердого и жидкого) для источников тепловой энергии в соответствии с действующими нормативами: твердое топливо – на 45 дней, жидкое – на 30 дней;

7. Рекомендовать теплоснабжающим организациям и предприятиям: муниципальному унитарному предприятию «Теплоэнергетический комплекс Крымского района» муниципального образования Крымский район (Лопатин), акционерному обществу «Краснодартеплосеть» (Харченко), обществу с ограниченной ответственностью «Югэнергоинвест» (Чечкин):

- 1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2022-2023 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов, включая замену не менее 5 % ветхих (аварийных) сетей теплоснабжения, с завершением всех работ, включая капитальный ремонт и проведение пробных топок, до 1 сентября 2023 года;
- 2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2023 года;
- 3) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;
- 4) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2023 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;
- 5) ежемесячно, 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;
- 6) обеспечить устранение замечаний Северо-Кавказского управления Ростехнадзора в рамках подготовки систем жизнеобеспечения к отопительному периоду;
- 7) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;
- 8) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения на высокоэффективное оборудование путем внедрения практики заключения энергосервисных договоров;
- 9) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению инфекционных заболеваний;

10) обеспечить проверку наличия нормативного эксплуатационного запаса топлива (твердого и жидкого) для источников тепловой энергии в соответствии с действующими нормативами: твердое топливо – на 45 дней, жидкое – на 30 дней;

11) обеспечить своевременное пополнение запасов резервного топлива в необходимых объемах и требуемого качества;

12) до 1 октября 2023 года обеспечить проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе муниципальных организаций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов и укомплектованность персоналом для их эксплуатации;

13) обеспечить выполнение требований к готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103;

14) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов;

15) провести инвентаризацию резервов материальных ресурсов для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по их восполнению;

16) с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 29 июня 2016 года № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» до 1 июля 2023 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район предложения о целесообразности/нецелесообразности изменения способа оплаты населением коммунальной услуги по отоплению с «равномерно в течение отопительного периода» на «равномерно в течение календарного года»;

17) предусмотреть финансовые средства (при возможности их выделения) для приобретения автономных дизельных электростанций, а также приобретения транспортабельных котельных;

18) до 10 июня 2023 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район данные о потребности в твердом и жидком топливе на отопительный сезон 2023-2024 годов;

19) до 15 сентября 2023 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район данные о созданных запасах топлива на осенне-зимний период 2023-2024 годов;

20) обеспечить проведение не реже одного раза в шесть месяцев противоаварийных тренировок в целях отработки действий, необходимых для

возобновления передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии после полного прекращения подачи тепловой энергии потребителям.

8. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Арбела» (Вениаминов), обществу с ограниченной ответственностью «Кредо» (Шулика), обществу с ограниченной ответственностью «УК Сервис-Сити» (Лугин), обществу с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергетик» (Алимов), обществу с ограниченной ответственностью УК «Лавр» (Горда), обществу с ограниченной ответственностью «УК «Уют Крымск» (Маратиди):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2022-2023 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2023 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2023 года;

3) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

4) обеспечить подготовку к отопительному периоду жилых домов, обратив особое внимание на подготовку домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, с оформлением до 1 сентября 2023 года в установленном порядке актов готовности жилых домов к осенне-зимнему периоду;

5) организовать разъяснительную работу среди населения о необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, по утеплению оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения согласно требованиям, установленным Федеральным законом от 23 ноября 2000 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

6) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

7) ежемесячно, 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением

Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

8) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению инфекционных заболеваний;

9) организовать подготовку к мероприятиям по расчистке снега, созданию необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки придомовых территорий;

10) обеспечить выполнение требований по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

11) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2023 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

12) проводить промывку и опрессовку систем теплоснабжения многоквартирных домов в строгом соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115.

13) обеспечить проверку состояния дымовых и вентиляционных каналов в процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (не позднее, чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее, чем через 7 дней после окончания отопительного сезона).

9. Рекомендовать главам городского и сельских поселений Крымского района:

1) до 20 апреля 2023 года создать и возглавить комиссии для координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов и организовать их эффективную работу;

2) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2022-2023 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт жилищного фонда, до 1 сентября 2023 года;

3) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2023 года;

4) обеспечить необходимое финансирование из местных бюджетов для выполнения мероприятий плана, о включении в бюджеты необходимого финансирования в достаточном объеме проинформировать управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 10 мая 2023 года;

5) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

6) организовать подготовку к отопительному периоду жилых домов, обратив особое внимание на подготовку домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, а также домов, в которых собственниками помещений выбран непосредственный способ управления, способ управления «товарищество собственников жилья» и жилищно-строительный кооператив;

7) организовать подготовку газо-, водо-, электро- и других коммунальных объектов, независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов;

8) оказать содействие по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства жилого фонда, находящегося на балансе министерства обороны Российской Федерации к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов;

9) обеспечить систематический контроль деятельности управляющих компаний по подготовке жилищного фонда к эксплуатации осенне-зимний период 2023-2024 годов;

10) обеспечить исполнение Указа Президента Российской Федерации от 21 декабря 2017 года № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции» и распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 декабря 2019 года № 416-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Краснодарском крае и признании утратившими силу некоторых правовых актов главы администрации (губернатора) Краснодарского края»;

11) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения на высокоэффективное оборудование путем внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

12) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению инфекционных заболеваний;

13) в срок до 1 июня 2023 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район данные о потребности в твердом и жидком топливе на отопительный сезон 2023-2024 годов;

14) ежемесячно, 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации

муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

15) организовать подготовку дорожной и специальной техники для уборки и расчистки снега, создать необходимые запасы песко-соляной смеси для посыпки дорог местного значения и тротуаров;

16) организовать разъяснительную работу среди населения о необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, по утеплению оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения согласно требованиям, установленным Федеральным законом от 23 ноября 2000 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

17) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2023 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

18) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

19) обеспечить замену сетей водоснабжения и водоотведения не менее 5 % от их общей протяженности;

20) до 15 сентября 2023 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район данные о созданных запасах топлива на осенне-зимний период 2023-2024 годов, включая обеспеченность населения;

21) обеспечить выполнение требований по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

22) обеспечить контроль выполнения проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов в процессе эксплуатации дымовых

и вентиляционных каналов (не позднее, чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее, чем через 7 дней после окончания отопительного сезона);

23) обеспечить реализацию способа управления многоквартирного жилого фонда в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (многоквартирные дома, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация).

10. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Водоканал Крымск» (Кудряшов), муниципальному унитарному предприятию «Варениковское коммунальное хозяйство» (Мишхожев), обществу с ограниченной ответственностью «Коммунальная энерго-сервисная компания» (Нелин), акционерному обществу «Газпром газораспределение Краснодар» филиал № 11 (Пылев), филиалу акционерному обществу «НЭСК – электросети» «Крымскэлектросеть» (Резниченко), Крымскому РЭС филиала ПАО «Россети Кубань» Юго-Западные электрические сети (Фалецкий), РЭУ «Крымский разводящие сети» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» (Горячкин):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2022-2023 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2023 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2023 года;

3) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2023 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

4) ежемесячно, 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

5) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

6) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению инфекционных заболеваний;

7) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов;

8) провести инвентаризацию резервов материальных ресурсов для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по их восполнению;

9) организовать подготовку аварийных бригад и специальной техники для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

10) обеспечить выполнение требований по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

11) принять меры по недопущению плановых отключений объектов электроснабжения, водоснабжения и водоотведения хозяйства в ходе отопительного сезона 2023-2024 годов.

11. Рекомендовать НАО «Славянское ДРСУ» (Забелин), ДЭП-93 филиала общества с ограниченной ответственностью «Дорснаб» (Титаренко):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2022-2023 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2023 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2023 года;

3) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2023 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

4) организовать подготовку аварийных бригад и специальной техники для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

5) организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог;

12. Заместителю главы муниципального образования Крымский район, начальнику финансового управления Г.И.Макарян:

1) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов муниципальных предприятий, муниципальных объектов управления образования, культуры, спорта;

2) предусмотреть в необходимых объемах средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными учреждениями;

3) предусмотреть финансовые средства (при возможности их выделения) для приобретения автономных дизельных электростанций на муниципальные коммунальные объекты, а также приобретения транспортабельных котельных.

13. Муниципальному казенному учреждению «Управление по предупреждению чрезвычайных ситуаций и гражданской защиты муниципального образования Крымский район» (Дементьев):

1) разработать (актуализировать) и утвердить планы взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, в случаях внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также для оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения чрезвычайных ситуаций и согласовать их со всеми заинтересованными организациями;

2) проверить объем созданного на предприятиях жизнеобеспечения аварийного запаса материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;

3) организовать подготовку бригад и специальной техники для локализации и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий.

14. Заместителю главы муниципального образования Крымский район П.А.Прудникову в срок до 1 сентября 2023 года обеспечить готовность к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов подведомственных объектов социальной сферы и предоставление ими необходимой документации по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район;

15. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук) обеспечить освещение в средствах массовой информации хода подготовки жилых домов и объектов социальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов.

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район С.Д.Казанжи.

17. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель главы муниципального образования Крымский район



— В.Н.Черник

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.04.2023 № 1007

СОСТАВ

**районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки
жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы
муниципального образования Крымский район к работе
в осенне-зимний период 2023-2024 годов**

- Казанжи С.Д. - заместитель главы муниципального образования Крымский район, председатель комиссии
- Христофорова Е.Е. - начальник управления по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район, заместитель председателя комиссии
- Кубарев В.С. - главный специалист отдела по вопросам ЖКХ, управления по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район, секретарь комиссии

Члены комиссии:

- Алимов О.Н. - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (по согласованию)
- Бакринева И.Ю. - глава Варениковского сельского поселения Крымского района (по согласованию)
- Будагов Я.Г. - глава Крымского городского поселения Крымского района (по согласованию)
- Василенко Н.М. - начальник управления образования администрации муниципального образования Крымский район
- Вениаминов Г.И. - директор общества с ограниченной ответственностью «Арбела» (по согласованию)
- Галкин А.Ю. - директор Крымского филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Кубаньмелиоводхоз» (по согласованию)

- Мишхожев М.М. - директор муниципального унитарного предприятия «Варениковское коммунальное хозяйство» (по согласованию)
- Нелин И.А. - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная энерго-сервисная компания» (по согласованию)
- Ниниев А.А. - глава Южного сельского поселения Крымского района (по согласованию)
- Позняк В.И. - глава Троицкого сельского поселения Крымского района (по согласованию)
- Прокопенко Е.В. - глава Мерчанского сельского поселения Крымского района (по согласованию)
- Прокошин М.П. - исполняющий обязанности директора муниципального бюджетного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба управления образования администрации муниципального образования крымский район» (по согласованию)
- Прудников П.А. - заместитель главы муниципального образования Крымский район
- Пылев Р.Н. - директор акционерного общества «Газпром газораспределение Краснодар» филиал № 11 (по согласованию)
- Резниченко Д.А. - заместитель директора по развитию и реализации услуг филиала акционерного общества «НЭСК – электросети» «Крымскэлектросеть» (по согласованию)
- Степаненко А.В. - исполняющий обязанности директора государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Киевский психоневрологический интернат» (по согласованию)
- Титаренко С.В. - директор ДЭП-93 филиал ООО «Дорснаб» (по согласованию)
- Тищенко С.Ю. - руководитель государственного казенного учреждения Краснодарского края – управление социальной защиты населения в Крымском районе (по согласованию)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.04.2023 № 1007

ПОЛОЖЕНИЕ
о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки
жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы
муниципального образования Крымский район к работе в осенне-зимний
период 2023-2024 годов

1. Общие положения

1.1. Районная межведомственная комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (далее Комиссия) создается в целях организации взаимодействия по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Крымского района к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов.

1.2. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Крымский район.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями, распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Краснодарского края, постановлениями, распоряжениями главы администрации (губернатора) Краснодарского края, правовыми актами Законодательного Собрания Краснодарского края, а также настоящим Положением.

2. Права Комиссии

2.1. Комиссия для осуществления возложенных на нее функций имеет право в установленном законом порядке:

- запрашивать и получать от администраций поселений Крымского района, организаций и должностных лиц необходимую для деятельности информацию по вопросам, отнесенным к ее компетенции;

- заслушивать глав поселений Крымского района, руководителей организаций и должностных лиц по вопросам, отнесенным к ее компетенции.

2.2. Комиссия проводит проверку готовности объектов к отопительному периоду согласно главе второй «Порядок проведения проверки» приказа министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.04.2023 № 1004

ПРОГРАММА
проверки котельных теплоснабжающих организаций и объектов социальной
сферы муниципального образования Крымский район к отопительному
периоду 2023-2024 годов

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации/объекта социальной сферы	Наименование проверяемого объекта	Сроки проведения проверки
1	2	3	4
1. Котельные теплоснабжающих организаций			
1.	МУП «ТЭК Крымского района»	котельная №1 (г.Крымск, ул. Комсомольская, д.20)	17.07.2023
2.		котельная №4 (г.Крымск, ул. Темченко, д.18)	17.07.2023
3.		котельная №8 (г.Крымск, ул. Адагумская, д.127)	17.07.2023
4.		котельная №9 (г.Крымск, ул. Слободская, д.10)	18.07.2023
5.		котельная №11 (г.Крымск, ул. Жукова, д.11-Б)	18.07.2023
6.		котельная №12 (г.Крымск, ул. Кирова, д.22)	18.07.2023
7.		котельная №27 (г.Крымск ул. Лермонтова, д.44а)	19.07.2023
8.		котельная №2 (г.Крымск, ул. Ленина, д.31)	19.07.2023
9.		котельная №3 (г.Крымск, ул. Советская, 68)	19.07.2023
10.		котельная №5 (г.Крымск, ул. Свердлова, д.65)	20.07.2023
11.		котельная №6 (г.Крымск, ул. М.Гречко, д.124)	20.07.2023
12.		котельная №13 (г.Крымск, ул. Свердлова, д.4 Г)	20.07.2023
13.		котельная №18 (г.Крымск, ул. Спартака, д.6)	21.07.2023
14.		котельная №23 (г.Крымск, ул. Свердлова, д. 2-Г)	21.07.2023
15.		котельная №38 (г.Крымск, ул. М. Гречко, д.44)	21.07.2023

36.		котельная №29 (Крымский р-н, х. Даманка, ул. Молодежная, д.14,)	01.08.2023
37.		котельная №36 (Крымский р-н, х.Адагум, ул. Ленина, д.53/1)	07.08.2023
38.		котельная №15 (Крымский р-н,х.Садовый, ул.Первомайская, д.8)	08.08.2023
39.		котельная №25 (Крымский р-н,с. Кеслерово, ул.Гастелло, д.62)	08.08.2023
40.		котельная №30 (Крымский р-н, х. Павловский, ул.Молодежная)	08.08.2023
41.		котельная №19 (Крымский р-н, ст.Варениковская, ул.Красная, д.1)	09.08.2023
42.		котельная №20 (Крымский р-н, ст.Варениковская, ул.Красная, д.74)	09.08.2023
43.		котельная №24 (Крымский р-н, ст.Варениковская, ул.Пушкина, д.227)	09.08.2023
44.		котельная №31 (Крымский р-н, п. Фадеево, ул.Школьная, д.1)	09.08.2023
45.		котельная №33 (Крымский р-н, х.Школьный, ул.Варениковская, д.9)	09.08.2023
1. Объекты социальной сферы			
1.	Объекты социальной сферы (в. т.ч. многоквартирные дома)	Крымское городское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
2.		Адагумское сельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
3.		Варениковское сельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
4.		Кеслеровское сельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
5.		Киевское сельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
6.		Мерчанское сельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
7.		Молдаванское сельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
8.		Нижнебаканское сельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
9.		Пригородносельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023
10.		Троицкое сельское поселение Крымского района	15.08.2023-15.09.2023

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
Крымский район
от 12.04.2023 № 1007

УТВЕРЖДАЮ

(заместитель главы муниципального
образования,
руководитель предприятия)

(подпись)

(число, месяц, год)

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ

(наименование муниципального образования, предприятия, учреждения)

к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов

Адрес:

Дата

	электростанции				
21.	Мостовые сооружения	ед.			
22.	Заготовка топлива для котельных				
	уголь	тонн			
	жидкое топливо				
	мазут	тонн			
	печное	тонн			
	дрова	м3			
23.	Заготовка топлива население				
	уголь	тонн			
	дрова	м3			
24.	Резервные топливные хозяйства: суммарная вместимость	ед.тонн			
	заготовлено				

Председатель комиссии
органа местного самоуправления, предприятия:

Члены комиссии:

Примечания:

К паспорту готовности прилагается пояснительная записка.

1. В пункте 1 указываются многоквартирные жилые дома на территории муниципального образования.
2. В пункте 2 указываются котельные, предназначенные для отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы независимо от ведомственной принадлежности.
3. В пункте 22 указываются потребность на сезон и фактические запасы топлива для муниципальных отопительных котельных (ЖКХ, социальной сферы).

Начальник управления по вопросам
жизнеобеспечения, транспорта, связи
и экологической безопасности администрации



Е.Е.Христофорова