



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫМСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2023

№ 841

город Крымск

**Об установлении публичного сервитута в целях размещения
(строительства) объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых
технологических частей, необходимых для подключения
(технологического присоединения) к электрическим сетям**

В соответствии со статьей 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая сообщение о возможном установлении публичного сервитута, размещенное на официальных сайтах администрации муниципального образования Крымский район, администрации Мерчанского сельского поселения Крымского района в сети Интернет, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Кубань» (ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660), описание местоположения границ публичного сервитута, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить границы публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КВЛ-10 кВ в с. Мерчанское, согласно договору технологического присоединения от 04.08.2021 № 20103-21-00656396-1 заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Южные земли» (прилагаются).

2. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КВЛ-10 кВ в с. Мерчанское, согласно договору технологического присоединения от 04.08.2021 № 20103-21-00656396-1 заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Южные земли».

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – не предусмотрен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы:

1) плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута;

2) плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в подпункте 1 настоящего пункта, вносится ПАО «Россети Кубань» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. ПАО «Россети Кубань» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район в сети Интернет.

8. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Крымский район (Самыгина) обеспечить в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копии постановления и сведений о границах публичного сервитута для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2) направление в ПАО «Россети Кубань» копии постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район С.В.Леготину.

10. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы муниципального образования Крымский район



С.В.Леготина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
муниципального образования

Крымский район

от 24.03.2023 № 844

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КВЛ-10 кВ в с. Мерчанское, согласно договору технологического присоединения от 04.08.2021 № 20103-21-00656396-1 заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Южные земли»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)
1.	23:15:0709000:566	Краснодарский край, Крымский район, село Мерчанское
2.	23:15:0000000:20	Краснодарский край, Крымский район, автодорога «х. Новоукраинский – с. Мерчанское – х. Ястребовский»
3.	23:15:0709000:587	Краснодарский край, Крымский район
4.	23:15:0000000:1056	Краснодарский край, Крымский район, электросетевой комплекс 10 кВ МР-3 от ПС-35/10 кВ «Мерчанская» с прилегающими ВЛ и ТП
5.	23:15:0000000:1058	Краснодарский край, Крымский район, электросетевой комплекс 10 кВ МР-3 от ПС-35/10 кВ «Мерчанская» с прилегающими ВЛ и ТП
6.	23:15:0709000:554	Краснодарский край, Крымский район, село Мерчанское
7.	23:15:0000000:1354	Краснодарский край, Крымский район, село Мерчанское.

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования Крымский район

 Е.В.Самыгина