СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация
1.1. Регулирующий орган:
Отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район (ОКС АМОКР)
(полное и краткое наименования)
1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:
проект постановления администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Проект постановления)
(место для текстового описания)
1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:
вступает в силу после обнародования (предположительно январь - февраль
(указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в разделе 11)
года
1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность предоставления физическим или юридическим лицам – собственникам помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

Административный регламент предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (далее – муниципальная услуга).

Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Крымский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Крымский район – отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район

Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача (направление) заявителю:

правовой акт Уполномоченного органа о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом на основании решения Уполномоченного органа о признании садового дома жилым домом или

жилого дома садовым домом по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту;

решения об отказе в предоставлении услуги по форме согласно приложению № 8 к настоящему Административному регламенту.

(место для текстового описания)

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Цель предлагаемого правового регулирования

- предоставление физическим или юридическим лицам – собственникам помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

(место для текстового описания)

1.6.1. Обоснование степени регулирующего воздействия - *высокая*

Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Для получения муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы:

а) заявление о предоставлении государственной услуги по форме согласно, приложению № 1 к настоящему Административному регламенту.

б) Документ, удостоверяющий личность Заявителя или представителя Заявителя (предоставляется в случае личного обращения в Уполномоченный орган). В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность Заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

в) Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя действовать от имени Заявителя (в случае обращения за предоставлением услуги представителя Заявителя). При обращении посредством ЕПГУ указанный документ, выданный организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а документ, выданный физическим лицом, - усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса с приложением файла открепленной усиленной квалифицированной электронной подписи в формате sig3.

Для подуслуги «Признания садового дома жилым домом»:

г) правоустанавливающие документы на садовый дом (в случае, если право собственности Заявителя на садовый дом не зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию такого документа);

д) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом);

е) в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на признание садового дома жилым в случае, если садовый дом обременен правами указанных лиц.

Для подуслуги «Признания садового дома жилым домом»:

ж) правоустанавливающие документы на жилой дом (в случае, если право собственности Заявителя на жилой дом не зарегистрировано в ЕГРН, или нотариально заверенную копию такого документа);

з) нотариально удостоверенное согласие третьих лиц на признание жилого дома садовым домом в случае, если жилой дом обременен правами указанных лиц.

При подаче заявителем заявления, он должен предъявить документ, удостоверяющий его личность, а в случае обращения представителя юридического или физического лица представить документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации (копия, 1 экземпляр).

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. *Васькина Елена Евгеньевна*

Должность: *главный специалист отдела капитального строительства администрации*

Тел: *8(861-31) 2-23-96* Адрес электронной почты: *admkrymskstroi@mail.ru*

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: *невозможность предоставления физическим или юридическим лицам – собственникам помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».*

(место для текстового описания)

2.1. Формулировка проблемы:

регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

(место для текстового описания)

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

регламент разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

(место для текстового описания)

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

физические или юридические лица – собственники помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, или уполномоченное ими лицо (заявитель, заявители).

Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.

(место для текстового описания)

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

негативных эффектов не выявлено.

(место для текстового описания)

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Невозможность предоставления физическим или юридическим лицам – собственникам помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Крымский район:

нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления.

(место для текстового описания)

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.11.2022 № 5520 Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Принятие решения о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на территории муниципального образования город Краснодар

(место для текстового описания)

2.8. Источники данных:

Информация, размещенная на официальных сайтах органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительных органов местного самоуправления.

https://krd.ru/dokumenty/dokumenty-administratsii/ofitsialnoe-opublikovanie-normativnykh-pravovykh-aktov/document-21112022174558/.

(место для текстового описания)

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует

(место для текстового описания)

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.	*С даты вступления в силу настоящего постановления*	*В мониторинге достижения цели не нуждается*

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6.Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8.Целевые значения индикаторов по годам
Регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.	*принятие постановления администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»*	*принято/не принято постановление администрации муниципального образования Крымский район*	*январь – февраль 2023 года - принятие постановление администрации муниципального образования Крымский район (дата, номер акта)*

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: *принятие постановления администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»*

(место для текстового описания)

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *дополнительные затраты не потребуются*

(место для текстового описания)

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
физические или юридические лица – собственники помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, или уполномоченное ими лицо (заявитель, заявители)	*не ограничено*	*отсутствуют*

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая /отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Крымский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Крымский район – отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район	*новая*	*согласно утвержденному постановлению администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»*	*отсутствует*	*отсутствует*

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район)	6.3.Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование органа местного самоуправления (от 1 до №):		
Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Крымский район через отраслевой (функциональный) орган	Единовременные расходы (от 1 до №) в _____г.:	*Не предусмотрено*
	Периодические расходы (от 1 до №) за период __гг.:	*Не предусмотрено*
	Возможные доходы (от 1 до №) за период ____гг.:	*Не предусмотрено*

администрации муниципального образования Крымский район – отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район		
Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Крымский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Крымский район – отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район	Единовременные расходы (от 1 до №) в _____г.:	*Не предусмотрено*
	Периодические расходы (от 1 до №) за период __гг.:	*Не предусмотрено*
	Возможные доходы (от 1 до №) за период ____гг.:	*Не предусмотрено*
Итого единовременные расходы за период ____гг.:		*Не предусмотрено*
Итого периодические расходы за период _____гг.:		*Не предусмотрено*
Итого возможные доходы за период _____гг.:		*Не предусмотрено*

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: __ *отсутствуют*

(место для текстового описания)

6.5. Источники данных: _____ *отсутствуют*

(место для текстового описания)

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п.	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого	7.4. Количественная оценка, млн. рублей

4.1 сводного отчета)	указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	правового регулирования	
физические или юридические лица – собственники помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, или уполномоченное ими лицо (заявитель, заявители)	*Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления приведен в подразделе 2.8. регламента*	*Не предполагаются*	*Не предполагаются*

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: *отсутствуют*

(место для текстового описания)

7.6. Источники данных: *отсутствуют*

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный /частичный /отсутствует)
отсутствуют	*отсутствуют*	*отсутствуют*	*отсутствуют*

8.5. Источники данных: *отсутствуют*

(место для текстового описания)

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы: принятие постановления администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги	*Принятие муниципального нормативного правового акта*	*Непринятие муниципального нормативного правового акта*

«Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»		
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	*физические или юридические лица – собственники помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, или уполномоченное ими лицо (заявитель, заявители). Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.*	*отсутствует*
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	*Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют*	*Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют*
9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	*отсутствует*	*отсутствует*
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	*Предполагаемая цель будет достигнута*	*Предполагаемая цель не будет достигнута*
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	*отсутствует*	*Непринятие муниципального нормативного правового акта повлечет отсутствие механизма по признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом*

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: *наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью приведения регламента*

в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации. Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.

(место для текстового описания)

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: *принятие данного постановления обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.*

(место для текстового описания)

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

вступает в силу после обнародования (предположительно январь - февраль

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

2023 года

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: *отсутствует*

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует*

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: *нет.*

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *не требуется*

Начальник отдела капитального
строительства администрации
муниципального образования Крымский район А.А.Сурмалян