СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

*Отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район (ОКС АМОКР)*

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового

акта:

*проект постановления администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» на территории муниципального образования Крымский район (далее – Проект постановления)*

(место для текстового описания)

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного

правового акта:

*вступает в силу после обнародования (предположительно декабрь-2022 года-*

(указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в разделе 11)

*январь 2023 года\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

*Невозможность получения физическими или юридическими лицами – собственниками помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» на территории муниципального образования Крымский район.*

*Административный регламент предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (далее – муниципальная услуга).*

*Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Крымский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Крымский район – Отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район*

*Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача (направление) заявителю:*

*уведомления о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10 августа 2005 г. № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое помещение)» и*

*заверенной копии постановления администрации муниципального образования Крымский район о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, либо*

*уведомления об отказе в переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение, по форме, утвержденной Постановлением № 502.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

*Цель предлагаемого правового регулирования - регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

*регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

1.6.1. Обоснование степени регулирующего воздействия *- высокая*

*Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.*

*Для получения муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы:*

*1) заявление о переводе помещения;*

*2) правоустанавливающие документы на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);*

*3) план переводимого помещения с его техническим описанием (в случае, если переводимое помещение является жилым, технический паспорт такого помещения);*

*4) поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение;*

*5) подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения);*

*6) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение;*

*7) согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое   
 помещение.*

(место для текстового описания)

*При подаче заявителем заявления, он должен предъявить документ, удостоверяющий его личность, а в случае обращения представителя юридического или физического лица представить документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации (копия, 1 экземпляр).*

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.  *Васькина Елена Евгеньевна*

Должность: *главный специалист отдела капитального строительства администрации*

Тел:  *8(861-31) 2-23-96*  Адрес электронной почты:  *admkrymskstroi@mail.ru*

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: *принятие МНПА обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

2.1. Формулировка проблемы:

*регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.*

(место для текстового описания)

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых

ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

*регламент разработан в соответствии с* *Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,* *Постановление Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации»*

(место для текстового описания)

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

*физические или юридические лица – собственники помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, или уполномоченное ими лицо (заявитель, заявители).*

*Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

*негативных эффектов не выявлено.*

(место для текстового описания)

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

*регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.*

(место для текстового описания)

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Крымский район:

*нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

*Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 31.05.2016г. № 2227 О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 28.06.2012 № 5387 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Перевод (отказ в переводе) жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение».*

(место для текстового описания)

2.8. Источники данных:

*Информация, размещенная на официальных сайтах органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительных органов местного самоуправления.*

*https://krd.ru/dokumenty/dokumenty-administratsii/document-06062016154158/.*

(место для текстового описания)

2.9. Иная информация о проблеме:

*отсутствует*

(место для текстового описания)

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| *Регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.* | *С даты вступления в силу настоящего постановления* | *В мониторинге достижения цели не нуждается* |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

*Федеральный закон от27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Постановление Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации».\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(*указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6.Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8.Целевые значения индикаторов по годам |
| *Регламент определяет стандарты, сроки и последовательность административных процедур (действий) предоставления администрацией муниципального образования Крымский район муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.* | *принятие постановления администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» на территории муниципального образования Крымский район»* | *принято/не принято постановление администрации муниципального образования Крымский район* | *декабрь 2022 г. -январь 2023 года - принятие постановление администрации муниципального образования Крымский район (дата, номер акта)* |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: *принятие постановления администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» на территории муниципального образования Крымский район»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* (место для текстового описания)

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *дополнительные затраты не потребуются*

(место для текстового описания)

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| *физические или юридические лица – собственники помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, или уполномоченное ими лицо (заявитель, заявители)* | *не ограничено* | *отсутствуют* |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая /изменяемая /отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| *Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Крымский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Крымский район – отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район* | *новая* | *согласно утвержденному постановлению администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» на территории муниципального образования Крымский район»* | *отсутствует* | *отсутствует* |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с  пунктом 5.1) | | 6.2. Виды расходов  (возможных поступлений)  районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район) | 6.3.Количественная  оценка расходов и  возможных  поступлений,  млн. рублей |
| Наименование органа местного самоуправления (от 1 до №): | | | |
| *Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Крымский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Крымский район – отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район* | Единовременные расходы (от 1 до №) в \_\_\_\_\_г.: | | *Не предусмотрено* |
| Периодические расходы (от 1 до №) за период \_\_гг.: | | *Не предусмотрено* |
| Возможные доходы (от 1 до №) за период \_\_\_\_гг.: | | *Не предусмотрено* |
| *Муниципальная услуга предоставляется администрацией муниципального образования Крымский район через отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Крымский район – отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район* | Единовременные расходы  (от 1 до №) в \_\_\_\_\_г.: | | *Не предусмотрено* |
| Периодические расходы (от 1 до №) за период \_\_гг.: | | *Не предусмотрено* |
| Возможные доходы (от 1 до №) за период \_\_\_\_гг.: | | *Не предусмотрено* |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_гг.: | | | *Не предусмотрено* |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_\_гг.: | | | *Не предусмотрено* |
| Итого возможные доходы за период \_\_\_\_\_гг.: | | | *Не предусмотрено* |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

*отсутствуют*

(место для текстового описания)

6.5. Источники данных:

*отсутствуют*

(место для текстового описания)

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета) | 7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн. рублей |
| *физические или юридические лица – собственники помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, или уполномоченное ими лицо (заявитель, заявители)* | *Исчерпывающий перечень документов, необходимых*  *в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления*  *муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми*  *и обязательными для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления приведен в подразделе 2.6 регламента* | *Не предполагаются* | *Не предполагаются* |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:  *отсутствуют*

(место для текстового описания)

7.6. Источники данных:  *отсутствуют*

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный /частичный /отсутствует) |
| *отсутствуют* | *отсутствуют* | *отсутствуют* | *отсутствуют* |

8.5. Источники данных:  *отсутствуют*

(место для текстового описания)

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| *9.1.* *Содержание варианта решения проблемы:*  *принятие постановления администрации муниципального образования Крымский район* *«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» на территории муниципального образования Крымский район»* | *Принятие муниципального нормативного правового акта* | *Непринятие муниципального нормативного правового акта* |
| *9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)* | *физические или юридические лица – собственники помещений, расположенных на территории сельских поселений Крымского района, или уполномоченное ими лицо (заявитель, заявители).*  *Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным.* | *отсутствует* |
| *9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования* | *Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют* | *Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют* |
| *9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования* | *отсутствует* | *отсутствует* |
| *9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (*[*пункт 3*](#Par267) *настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования* | *Предполагаемая цель будет достигнута* | *Предполагаемая цель не будет достигнута* |
| *9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий* | *отсутствует* | *Непринятие муниципального нормативного правового акта повлечет отсутствие механизма по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение* |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: *наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации. Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования.*

(место для текстового описания)

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:  *принятие данного постановления обусловлено необходимостью приведения регламента в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного

правового акта:

*вступает в силу после обнародования (предположительно декабрь-2022 года -*

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

*январь 2023 года\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:  *отсутствует*

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует*

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: *нет.\_\_\_\_\_\_\_\_*

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:  *не требуется*

Начальник отдела капитального

строительства администрации

муниципального образования Крымский район А.А.Сурмалян