|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3  к информационному сообщению |

**Договор**

**купли-продажи муниципального имущества,**

**находящегося в оперативном управлении муниципального учреждения**

г.Крымск \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва «Ровесник» муниципального образования Крымский район, именуемое в дальнейшем Продавец, в лице директора учреждения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , действующего на основании устава учреждения, с одной стороны, и победитель аукциона в электронной форме по продаже имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  Покупатель, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий договор купли-продажи муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении Муниципального бюджетного учреждения спортивной школы олимпийского резерва «Ровесник» муниципального образования Крымский район (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, признанного победителем аукциона по продаже муниципального имущества (протокол комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Крымский район № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) движимое муниципальное имущество – Автобус ПАЗ 320470-03,регистрационный знак У 783 АР 123, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х1М3204ХСВ0000473, паспорт транспортного средства 52 НЕ 364055, находящийся в оперативном управлении Муниципального бюджетного учреждения спортивной школы олимпийского резерва «Ровесник» муниципального образования Крымский район в сроки, предусмотренные Договором, а Покупатель обязуется принять Имущество и оплатить за него цену, предусмотренную Договором.

1.2. Характеристика Имущества указана в технической документации.

1.3. Имущество, указанное в подпункте 1 пункта 1 настоящего договора, являющееся муниципальной собственностью муниципального образования Крымский район, передано в оперативное управление Муниципальному казенному учреждению «Управление строительного контроля» муниципального образования Крымский район.

Продавец - Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва «Ровесник» муниципального образования Крымский район.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Имущества установлена в соответствии с протоколом об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, кроме того НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем в сумме \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

2.3. Оплата Имущества осуществляется Покупателем путем перечисления денежных средств в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей на расчетный счет: ИНН 2337029233, КПП 233701001, в ФУ администрации МО Крымский район (МБУ СШОР «Ровесник» л/сч 929511710), р/сч № 03234643036250001800, ЕКС 40102810945370000010 в ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар, БИК 010349101; КБК 92900000000000000130, ОКТМО 03625101, с учетом суммы задатка, внесенного Покупателем в соответствии с договором о задатке.

Датой оплаты Имущества считается дата списания денежных средств со счета

плательщика (внесения наличных средств гражданами через банк) для зачисления средств на счет, указанный в настоящем пункте Договора.

2.4. Оплата производится в полном объеме едновременным платежом не позднее 30 календарных дней со дня подписания Договора.

3. Передача Имущества и переход права собственности на Имущество:

3.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются после перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, путем передачи документов Покупателю, согласно акту приема-передачи (приложение к договору купли-продажи).

3.2. Продавец гарантирует, что право собственности на Имущество не оспаривается, Имущество под арестом и другими запрещениями не находится, Продавцу ничего не известно о возможности его изъятия для государственных нужд.

3.3. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента фактической передачи Имущества Покупателю.

3.4. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента зачисления на банковский счет Продавца суммы, указанной в разделе 2 Договора и принятия Имущества от продавца по Акту приема-передачи.

4. Обязанности Сторон

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. Полностью оплатить цену Имущества в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

4.1.2. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости Имущества представить Продавцу документы, подтверждающие оплату (далее - Документы), в том числе копию соответствующего платежного поручения и выписку по лицевому счету Покупателя, подписанную главным бухгалтером и заверенную печатью банка Покупателя (для юридических лиц).

4.1.3. В установленном порядке зарегистрировать в органах ГИБДД транспортное средство и оплатить расходы, связанные с его государственной регистрацией.

4.2. Продавец обязуется

4.2.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента продажи.

4.2.2. Передать имущество не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты стоимости Имущества.

4.3. Обязанности Сторон, не урегулированные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

5. Ответственность Сторон

5.1. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

6. Рассмотрение споров

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости Имущества.

6.2. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва «Ровесник» муниципального образования Крымский район  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  подпись  М.П. | Покупатель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.  подпись  . |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к договору  купли-продажи |

**Акт приема-передачи**

г.Крымск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Мы нижеподписавшиеся: Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва «Ровесник» муниципального образования Крымский район, именуемое в дальнейшем Продавец, в лице директора учреждения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании устава учреждения, с одной стороны, и победитель аукциона в электронной форме по продаже имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем   Покупатель, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с Договором купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года передает в надлежащем техническом состоянии в собственность Покупателю муниципальное имущество - Автобус ПАЗ 320470-03,регистрационный знак У 783 АР 123, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х1М3204ХСВ0000473, паспорт транспортного средства 52 НЕ 364055, находящийся в оперативном управлении Муниципального бюджетного учреждения спортивной школы олимпийского резерва «Ровесник» муниципального образования Крымский район.

2. Покупатель принял от Продавца вышеуказанное имущество в таком виде, в котором оно есть на день подписания настоящего акта, оплатил Продавцу стоимость переданного имущества полностью.

3. Настоящим актом приема-передачи Продавец и Покупатель по договору подтверждают, что обязательства выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий акт составлен в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Все экземпляры настоящего акта идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа олимпийского резерва «Ровесник» муниципального образования Крымский район  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Покупатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О. |