****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРЫМСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.04.2022 № 771

город Крымск

**О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов**

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 мая 2017 года №130-р и в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к устойчивой работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать районную межведомственную комиссию по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (далее - Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение орайонной межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 2).

3. Утвердить программу проверки котельных муниципального образования Крымский район к отопительному периоду 2022-2023 годов (приложение № 3).

4. Комиссии с апреля по октябрь 2022 года регулярно рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с организацией администрациями городского и сельских поселений Крымского района, предприятиями и организациями работ по подготовке к отопительному сезону жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы.

5. Управлению образования администрации муниципального образования Крымский район (Василенко), управлению культуры администрации муниципального образования Крымский район (Громыко), управлению по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Крымский район (Мартыненко):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2021-2022 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2022 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2022 года;

3) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

4) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2022 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

5) ежемесячно 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

6) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

7) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения на высокоэффективное оборудование путем внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

8) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению новой короновирусной инфекции;

9) обеспечить проверку наличия нормативного эксплуатационного запаса топлива (твердого и жидкого) для источников тепловой энергии в соответствии с действующими нормативами: твердое топливо – на 45 дней, жидкое – на 30 дней;

10) до 1 октября 2022 года обеспечить проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе муниципальных организаций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов и укомплектовать персоналом для их эксплуатации;

11) обеспечить выполнение требований к готовности отдельных категорий потребителей к осенне-зимнему периоду, утвержденных приказом министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»;

12) обеспечить исполнение Указа Президента РФ от 21 декабря 2017 года «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции» и распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 декабря 2019 года №416-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Краснодарском крае и признании утратившими силу некоторых правовых актов главы администрации (губернатора) Краснодарского края»;

13) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов;

6. Рекомендовать государственному казенному учреждению Краснодарского края – управление социальной защиты населения в Крымском районе (Закралевская), государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Крымская центральная районная больница» министерства здравоохранения Краснодарского края (Матевосян), ГБУ СО КК «Киевский психоневрологический интернат» (Степаненко):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2021-2022 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2022 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2022 года;

3) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

4) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2022 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

5) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

6) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения на высокоэффективное оборудование путем внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

7) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению новой короновирусной инфекции;

8) до 1 сентября 2022 года обеспечить проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе муниципальных организаций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов и укомплектовать персоналом для их эксплуатации;

9) обеспечить выполнение требований к готовности отдельных категорий потребителей к осенне-зимнему периоду, утвержденных приказом министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»;

10) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов;

11) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению новой короновирусной инфекции;

12) обеспечить проверку наличия нормативного эксплуатационного запаса топлива (твердого и жидкого) для источников тепловой энергии в соответствии с действующими нормативами: твердое топливо – на 45 дней, жидкое – на 30 дней;

7. Рекомендовать теплоснабжающим организациям и предприятиям: МУП «ТЭК Крымского района» (Лопатин), АО «Краснодартеплосеть» (Харченко), ООО «Югэнергоинвест» (Чечкин), Крымскому филиалу ФГБУ «Кубаньмелиоводхоз» (Галкин):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2021-2022 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт и проведение пробных топок, до 1 сентября 2022 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2022 года;

3) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

4) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2022 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

5) ежемесячно 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

6) обеспечить устранение замечаний Северо-Кавказского управления Ростехнадзора в рамках подготовки систем жизнеобеспечения к отопительному периоду;

7) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

8) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения на высокоэффективное оборудование путем внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

9) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению новой короновирусной инфекции;

10) обеспечить проверку наличия нормативного эксплуатационного запаса топлива (твердого и жидкого) для источников тепловой энергии в соответствии с действующими нормативами: твердое топливо – на 45 дней, жидкое – на 30 дней;

11) обеспечить своевременное пополнение запасов резервного топлива в необходимых объемах и требуемого качества;

12) до 1 сентября 2022 года обеспечить проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, состоящих на балансе организаций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов и укомплектовать персоналом для их эксплуатации;

13) обеспечить выполнение требований к готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к осенне-зимнему периоду, утвержденных приказом министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»;

14) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов;

15) провести инвентаризацию резервов материальных ресурсов для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по их восполнению;

16) с учетом постановления Правительства РФ от 29 июня 2016 года №603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» до 1 июля 2022 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район предложения о целесообразности/нецелесообразности изменения способа оплаты населением коммунальной услуги по отоплению с «равномерно в течение отопительного периода» на «равномерно в течение календарного года» в 2023 году;

17) предусмотреть финансовые средства (при возможности их выделения) для приобретения автономных дизельных электростанций, а также приобретения транспортабельных котельных;

18) до 10 июня 2022 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район данные о потребности в твердом и жидком топливе на отопительный сезон 2022-2023 годов;

19) до 15 сентября 2022 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район данные о созданных запасах топлива на осенне-зимний период 2022-2023 годов.

8. Рекомендовать ООО «Арбела» (Вениаминов), ООО «Кредо» (Озеров), ООО «Управляющая компания Сервис-Сити» (Лугин), ООО «Теплоэнергетик» (Алимов), ООО УК «Лавр» (Горда):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2021-2022 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2022 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2022 года;

3) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

4) обеспечить подготовку к отопительному периоду жилых домов, обратив особое внимание на подготовку домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, с оформлением до 1 сентября 2022 года в установленном порядке актов готовности жилых домов к осенне-зимнему периоду;

5) организовать разъяснительную работу среди населения о необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, по утеплению оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения согласно требованиям, установленным Федеральным законом от 23 ноября 2000 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

6) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

7) ежемесячно 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

8) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению новой короновирусной инфекции;

9) организовать подготовку к мероприятиям по расчистке снега, созданию необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки придомовых территорий;

10) обеспечить выполнение требований к готовности отдельных категорий потребителей к осенне-зимнему периоду, утвержденных приказом министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»;

11) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2022 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

12) проводить промывку и опрессовку систем теплоснабжения многоквартирных домов в строгом соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом министерства энергетики РФ от 24 марта 2003 г. № 115.

9. Рекомендовать главам городского и сельских поселений Крымского района:

1) создать до 20 апреля 2022 года и возглавить комиссии для координации хода подготовки жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов и организовать их эффективную работу;

2) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2021-2022 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт жилищного фонда, до 1 сентября 2022 года;

3) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2022 года;

4) обеспечить необходимое финансирование из местных бюджетов для выполнения мероприятий плана, о включении в бюджеты необходимого финансирования в достаточном объеме проинформировать управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 10 мая 2022 года;

5) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг организациям жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

6) организовать подготовку к отопительному периоду жилых домов, обратив особое внимание на подготовку домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, а также домов, в которых собственниками помещений выбран непосредственный способ управления, способ управления «товарищество собственников жилья» и жилищно-строительный кооператив;

7) организовать подготовку газо-, водо-, электро- и других коммунальных объектов, независимо от форм собственности, к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов;

8) оказать содействие по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства жилого фонда, находящегося на балансе министерства обороны Российской Федерации к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов;

9) обеспечить систематический контроль деятельности управляющих компаний по подготовке жилищного фонда к эксплуатации осенне-зимний период 2022-2023 годов;

10) обеспечить исполнение Указа Президента РФ от 21 декабря 2017 года «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции» и распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 декабря 2019 года №416-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Краснодарском крае и признании утратившими силу некоторых правовых актов главы администрации (губернатора) Краснодарского края»;

11) принять меры по замене (капитальному ремонту) изношенного оборудования теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения на высокоэффективное оборудование путем внедрения практики заключения энергосервисных договоров;

12) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению новой короновирусной инфекции;

13) в срок до 1 июня 2022 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район данные о потребности в твердом и жидком топливе на отопительный сезон 2022-2023 годов;

14) в срок до 26 сентября 2022 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведения о созданных запасах топлива на осенне-зимний период, включая обеспеченность населения;

15) ежемесячно 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

16) организовать подготовку дорожной и специальной техники для уборки и расчистки снега, создать необходимые запасы песко-соляной смеси для посыпки дорог местного значения и тротуаров;

17) организовать разъяснительную работу среди населения о необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, по утеплению оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения согласно требованиям, установленным Федеральным законом от 23 ноября 2000 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменения в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

18) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2022 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

19) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

20) обеспечить замену сетей водоснабжения и водоотведения не менее 5 % от их общей протяженности;

21) до 15 сентября 2022 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район данные о созданных запасах топлива на осенне-зимний период 2022-2023 годов, включая обеспеченность населения.

10. Рекомендовать ООО «Водоканал Крымск» (Кудряшов), МУП «Варениковское коммунальное хозяйство» (Мишхожев), ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания» (Нелин), АО «Газпром газораспределение Краснодар» филиал № 11 (Пылев), филиалу АО «НЭСК – электросети» «Крымскэлектросеть» (Смазнов), Крымскому РЭС филиала ПАО «Россети Кубань» Юго-Западные электрические сети (Фалецкий):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2021-2022 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2022 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2022 года;

3) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2022 года предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

4) ежемесячно 30 числа каждого месяца в период май-октябрь обеспечить представление в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район сведений о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме статистической отчетности 1-ЖКХ (зима) утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

5) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

6) принять меры по неукоснительному выполнению рекомендаций Роспотребнадзора по нераспространению новой короновирусной инфекции;

7) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов;

8) провести инвентаризацию резервов материальных ресурсов для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по их восполнению;

9) организовать подготовку аварийных бригад и специальной техники для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

10) провести инвентаризацию резервов материальных ресурсов для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по их восполнению;

11) принять меры по недопущению плановых отключений объектов электроснабжения, водоснабжения и водоотведения хозяйства в ходе отопительного сезона 2022-2023 годов.

11. Рекомендовать НАО «Славянское ДРСУ» (Забелин), ДЭП-93филиал ООО «Дорснаб» (Титаренко):

1) всесторонне проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2021-2022 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов с завершением всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2022 года;

2) разработанные и утвержденные планы предоставить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район в срок до 25 апреля 2022 года;

3) завершить подготовку всех объектов к эксплуатации в осенне-зимний период и до 15 сентября 2022 года представить в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (приложение № 4), для подготовки паспорта готовности муниципального образования Крымский район и информацию о выполнении плана мероприятий;

4) организовать подготовку аварийных бригад и специальной техники для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

5) организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог;

12. Заместителю главы муниципального образования Крымский район, начальнику финансового управления Г.И.Макарян:

1) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду муниципальных объектов управления образования, культуры, спорта;

2) предусмотреть в необходимых объемах средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными учреждениями;

3) предусмотреть финансовые средства (при возможности их выделения) для приобретения автономных дизельных электростанций на муниципальные коммунальные объекты, а также приобретения транспортабельных котельных.

13. МКУ «Управление по предупреждению чрезвычайных ситуаций и гражданской защиты муниципального образования Крымский район» (Дементьев):

1) разработать (актуализировать) и утвердить планы взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, в случаях внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также для оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения чрезвычайных ситуаций и согласовать их со всеми заинтересованными организациями;

2) проверить объем созданного на предприятиях жизнеобеспечения аварийного запаса материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;

3) организовать подготовку бригад и специальной техники для локализации и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий.

14. Заместителю главы муниципального образования Крымский район П.А.Прудникову до 1 сентября 2022 года обеспечить:

1) готовность к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов подведомственных объектов социальной сферы и предоставление ими необходимой документации по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов в управление по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район;

2) наличие нормативного эксплуатационного запаса топлива (твердого и жидкого) для подведомственных котельных и топочных в соответствии с действующими нормативами: твердое топливо – на 45 дней, жидкое – на 30 дней;

3) обеспечить своевременное пополнение запасов резервного топлива в необходимых объемах и требуемого качества.

15. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук) обеспечить освещение в средствах массовой информации хода подготовки жилых домов и объектов социальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов.

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район С.Д.Казанжи.

17. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования

Крымский район С.О.Лесь

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению администрации муниципального образования

Крымский район

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**СОСТАВ**

**районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки**

**жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к работе**

**в осенне-зимний период 2022-2023 годов**

|  |  |
| --- | --- |
| Лесь С.О. | - глава муниципального образования Крымский район, председатель комиссии |
| Казанжи С.Д. | - заместитель главы муниципального образования Крымский район, заместитель председателя комиссии |
| Ферлер А.А. | - главный специалист отдела по вопросам ЖКХ, управления по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Алимов О.Н. | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (по согласованию) |
| Бакринева И.Ю. | - глава Варениковского сельского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Будагов Я.Г. | - глава Крымского городского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Василенко Н.М. | - начальник управления образования администрации муниципального образования Крымский район |
| Вениаминов Г.И. | - директор общества с ограниченной ответственностью «Арбела» (по согласованию) |
| Галкин А.Ю. | - директор Крымского филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Кубаньмелиоводхоз» (по согласованию) |
| Гернеший И.И. | - глава Нижнебаканского сельского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Горда Р.С. | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью УК «Лавр» (по согласованию) |
| Грицюта А.В. | - глава Адагумского сельского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Громыко Л.В. | - начальник управления культуры администрации муниципального образования Крымский район |
| Дементьев В.С. | - руководитель муниципального казенного учреждения «Управление по предупреждению чрезвычайных ситуаций и гражданской защиты муниципального образования Крымский район» |
| Забелин А.А. | - директор непубличного акционерного общества «Славянское ДРСУ» (по согласованию) |
| Закиян А.А. | - начальник отдела по вопросам ЖКХ управления по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и  экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район |
| Закралевская Т.Т. | - исполняющий обязанности руководителя государственного казенного учреждения Краснодарского края – управление социальной защиты населения в Крымском районе (по согласованию) |
| Кудряшов А.В. | - директор общества с ограниченной ответственностью «Водоканал Крымск» (по согласованию) |
| Лазарев В.В. | - глава Пригородного сельского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Лелеко В.А. | - государственный инспектор Новороссийского территориального отдела Северо-Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию) |
| Лопатин А.С. | - директор муниципального унитарного предприятия «Теплоэнергетический комплекс Крымского района» муниципального образования Крымский район  (по согласованию) |
| Лугин О.Ф. | - директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис-Сити» (по согласованию) |
| Макарян Г.И. | - заместитель главы муниципального образования Крымский район, начальник финансового управления |
| Мартыненко Е.В. | - начальник управления по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Крымский район |
| Матевосян А.Р. | - главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Крымская центральная районная больница» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию) |
| Мишхожев М.М. | - директор муниципального унитарного предприятия «Варениковское коммунальное хозяйство»  (по согласованию) |
| Нелин И.А. | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная энерго-сервисная компания» (по согласованию) |
| Ниниев А.А. | - глава Южного сельского поселения Крымского района  (по согласованию) |
| Озеров А.А. | - директор общества с ограниченной ответственностью «Кредо» (по согласованию) |
| Позняк В.И. | - глава Троицкого сельского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Прокопенко Е.В. | - глава Мерчанского сельского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Прудников П.А. | - заместитель главы муниципального образования Крымский район |
| Пылев Р.Н. | -директор акционерного общества «Газпром газораспределение Краснодар» филиал № 11  (по согласованию) |
| Смазнов Ю.А. | - директор филиала акционерного общества «НЭСК – электросети» «Крымскэлектросеть» (по согласованию) |
| Сопелиди С.В. | - глава Кеслеровского сельского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Степаненко А.В. | - исполняющий обязанности директора государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Киевский психоневрологический интернат» (по согласованию) |
| Титаренко С.В. | - директор ДЭП-93 филиал ООО «Дорснаб»  (по согласованию) |
| Фалецкий Ю.В. | - начальник Крымского РЭС филиала публичного акционерного общества «Россети Кубань» Юго-Западные электрические сети (по согласованию) |
| Харченко В.А. | - генеральный директор акционерного общества «Краснодартеплосеть» (по согласованию) |
| Христофорова Е.Е. | - начальник управления по вопросам жизнеобеспечения, транспорта, связи и экологической безопасности администрации муниципального образования Крымский район |
| Чечкин С.В. | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Югэнергоинвест» (по согласованию) |
| Шатун Б.С. | - глава Киевского сельского поселения Крымского района (по согласованию) |
| Шахов А.В. | - глава Молдаванского сельского поселения Крымского района (по согласованию) |

Начальник управления по вопросам

жизнеобеспечения, транспорта, связи и

экологической безопасности администрации Е.Е.Христофорова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Крымский район

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов**

1. Общие положения

1.1. Районная межведомственная комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов (далее ­ Комиссия) создается в целях организации взаимодействия по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Крымского района к работе в осенне-зимний период   
2022-2023 годов.

1.2. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Крымский район.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями, распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Краснодарского края, постановлениями, распоряжениями главы администрации (губернатора) Краснодарского края, правовыми актами Законодательного Собрания Краснодарского края, а также настоящим Положением.

2. Права Комиссии

2.1. Комиссия для осуществления возложенных на нее функций имеет право в установленном законом порядке:

- запрашивать и получать от администраций поселений Крымского района, организаций и должностных лиц необходимую для деятельности информацию по вопросам, отнесенным к ее компетенции;

- заслушивать глав поселений Крымского района, руководителей организаций и должностных лиц по вопросам, отнесенным к ее компетенции.

2.2. Комиссия проводит проверку готовности объектов к отопительному периоду согласно главе второй «Порядок проведения проверки» приказа министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

3. Организация и обеспечение деятельности Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность на принципах равноправия ее членов, коллегиальности принятия решений и гласности.

3.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Заседаниями Комиссии руководит председатель Комиссии, а в его отсутствие ‑ заместитель.

3.3. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии при условии участия не менее пятидесяти процентов от общего числа участников. Решения оформляются в виде протоколов заседаний, которые подписывает председатель Комиссии или его заместитель, и носят рекомендательный характер.

При равном количестве голосов, право решающего голоса принадлежит председателю комиссии, при его отсутствии ‑ заместителю председателя.

Решения Комиссии доводятся до глав поселений Крымского района, организаций и должностных лиц в течение 7 рабочих дней в виде протоколов заседаний Комиссии в целях их учета при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных решений, связанных с подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

3.4. Оповещение членов Комиссии о времени и месте проведения заседаний, а также оформление протоколов указанных заседаний осуществляется секретарем Комиссии.

3.5. В ходе подготовки заседаний, все члены Комиссии представляют председателю Комиссии информацию о проделанной работе не позднее, чем за два дня до начала заседания Комиссии.

Начальник управления по вопросам

жизнеобеспечения, транспорта, связи

и экологической безопасности администрации Е.Е.Христофорова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации

муниципального образования

Крымский район

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПРОГРАММА**

**проверки котельных муниципального образования**

**Крымский район к отопительному периоду 2022-2023 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Объекты | Дата проверки |
| Крымское городское поселение Крымского района | Котельные:  №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 18, 23, 27, 38, 40, 41, 42,  котельная мкр. М.Жукова,  АО «Краснодартеплосеть»,  Крымский филиал ФГБУ «Кубаньмелиоводхоз»,  МБДОУ № 18, № 21  Объекты социальной сферы | 2-5 августа 2022 года |
| МКД | 10 августа - 22 сентября  2022 года |
| Адагумское сельское поселение Крымского района | Котельная № 36.  Объекты социальной сферы | 4 августа 2022 года |
| Варениковское сельское поселение Крымского района | Котельные:  №№19, 20, 24, 31, 33, МБДОУ № 22.  Объекты социальной сферы | 9-10 августа 2022 года |
| Кеслеровское сельское поселение Крымского района | Котельные: №№ 15, 25, 30.  Объекты социальной сферы | 10-11 августа  2022 года |
| Нижнебаканское сельское поселение Крымского района | Котельные №№ 16, 28.  Объекты социальной сферы | 19-20 августа 2022 года |
| Пригородное сельское поселение Крымского района | Котельная № 17.  Объекты социальной сферы | 27-28 августа 2022 года |
| Киевское сельское поселение Крымского района | Котельные: №№ 21, 22, 26,37, 39, ГБУ СО КК  «Киевский психоневрологический интернат»  Объекты социальной сферы | 31 августа 2022 года |
| Троицкое сельское поселение Крымского района | Котельная № 14, МБОУ СОШ № 57.  Объекты социальной сферы | 26-27 августа 2022 года |
| Южное сельское поселение Крымского района | Котельные: № 32,  МБОУ СОШ №№ 22, 23, 66.  Объекты социальной сферы | 19-20 августа 2022 года |

Начальник управления по вопросам

жизнеобеспечения, транспорта, связи

и экологической безопасности администрации Е.Е.Христофорова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению администрации

муниципального образования Крымский район

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заместитель главы муниципального

образования,

руководитель предприятия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(число, месяц, год)

**ПАСПОРТ** **ГОТОВНОСТИ**

(наименование муниципального образования, предприятия, учреждения)

к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов

Адрес:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | Ед. изм. | Задание  (план) | Факт | Оценка % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Жилищный фонд ‑ всего | ед.  тыс. м2 |  |  |  |
| в том числе МКД с ЦО | ед.  тыс. м2 |  |  |  |
| 2. | Котельные – всего | ед. |  |  |  |
| в том числе муниципальные | ед. |  |  |  |
| 3. | Тепловые сети (в двухтрубном исчислении) ‑ всего | км |  |  |  |
| в том числе муниципальные | км |  |  |  |
| 4. | Центральные тепловые пункты ‑ всего | ед. |  |  |  |
| в том числе муниципальные | ед. |  |  |  |
| 5. | Газопроводы | км |  |  |  |
| 6. | Готовность к работе: |  |  |  |  |
| сети водопровода | км |  |  |  |
| водопроводные насосные станции | ед. |  |  |  |
| водозаборные сооружения | ед/тм3 / сут |  |  |  |
| сети канализации | км |  |  |  |
| очистные сооружения | ед/тм3 / сут |  |  |  |
| 7. | Песко- соляная смесь | тыс. м 3 |  |  |  |
| 8. | Специальная уборочная техника | ед. |  |  |  |
| 9. | Капитальный ремонт дорог и тротуаров | тыс. м2 |  |  |  |
| 10. | Капитальный ремонт жилищного фонда | ед./тыс. м2  тыс. руб. |  |  |  |
| 11. | Воздушные линии 0,4-10 кВ. | км |  |  |  |
| 12. | Трансформаторные подстанции и распределительные пункты | шт. |  |  |  |
| 13. | Ремонт и замена котлов | ед. |  |  |  |
| 14. | Ремонт и замена тепловых сетей | км/км |  |  |  |
| 15. | Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей | км/км |  |  |  |
| 16. | Замена проводов и опор ВЛ | км/шт. |  |  |  |
| 17. | Ремонт силовых трансформаторов | ед. |  |  |  |
| 18. | Обрезка ветвей деревьев в зоне линий электропередач | км |  |  |  |
| 19. | Укомплектованность аварийного запаса материально-технических ресурсов | % |  |  |  |
| 20. | Автономные дизельные электростанции | ед. |  |  |  |
| 21. | Мостовые сооружения | ед. |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 22. | Заготовка топлива для котельных |  |  |  |  |
| уголь | тонн |  |  |  |
| жидкое топливо |  |  |  |  |
| мазут | тонн |  |  |  |
| печное | тонн |  |  |  |
| дрова | м3 |  |  |  |
| 23. | Заготовка топлива насиление |  |  |  |  |
| уголь | тонн |  |  |  |
| дрова | м3 |  |  |  |
| 24. | Резервные топливные хозяйства: суммарная вместимость | ед.тонн |  |  |  |
| заготовлено |  |  |  |  |

Председатель комиссии

органа местного самоуправления, предприятия:

Члены комиссии:

Примечания:

К паспорту готовности прилагается пояснительная записка.

1. В пункте 1 указываются многоквартирные жилые дома на территории муниципального образования.
2. В пункте 2 указываются котельные, предназначенные для отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы независимо от ведомственной принадлежности.
3. В пункте 22 указываются потребность на сезон и фактические запасы топлива для муниципальных отопительных котельных (ЖКХ, социальной сферы).

Начальник управления по вопросам

жизнеобеспечения, транспорта, связи

и экологической безопасности администрации Е.Е.Христофорова

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования Крымский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Крымский район к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов»

Проект подготовлен и внесен:

|  |  |
| --- | --- |
| Управлением по вопросам жизнеобеспечения,  транспорта, связи и экологической  безопасности администрации  Начальник управления | Е.Е.Христофорова |
| Проект согласован:  Заместитель главы муниципального  образования Крымский район | С.Д.Казанжи |
| Заместитель главы муниципального  образования Крымский район | П.А.Прудников |
| Заместитель главы муниципального  образования Крымский район,  начальник финансового управления | Г.И.Макарян |
| Начальник правового управления  администрации | М.А.Трубицын |
| Первый заместитель главы муниципального  образования Крымский район | В.Н.Черник |