|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРОТОКОЛ  заседания Совета по развитию предпринимательства  при главе муниципального образования Крымский район  *Дата проведения: 26 ноября 2020 года*  *Время проведения: 14-00 часов*  *Место проведения:* зал заседания администрации Присутствовали на заседании 14 членов Совета по предпринимательству и 17 человек приглашенных. Вел заседание: заместитель главы муниципального образования Крымский район – С.В.Леготина  Секретарь Совета по развитию предпринимательства – главный специалист отдела экономики и прогнозирования управления экономики и прогнозирования администрации муниципального образования Крымский район – А.В. Ашаева.  **Повестка дня:**  1. Тема: «О прекращении применения с 1 января 2021 года системы налогообложения в виде ЕНВД и о переходе с 2021 года предпринимателей на упрощенную систему налогообложения (УСН), патентную систему или налог на профессиональный доход»  Докладчик – Годованец Лидия Викторовна – начальник управления экономики и прогнозирования администрации – 10 минут.  2. Тема: «О соблюдении ограничений в период функционирования режима «Повышенная готовность» и о внесении изменений в Закон № 15-ФЗ от 23 февраля 2013 года «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака».  Докладчик – Безиркянова Лариса Николаевна – начальник отдела потребительской сферы управления экономики и прогнозирования администрации – 10 минут.  3. Тема: «О реализации имущества предприятий – банкротов, расположенных на территории Крымского района».  Докладчик – Мешалкина Елена Владимировна – главный специалист отдела экономики и прогнозирования управления экономики и прогнозирования администрации – 5 минут.  4. Тема: «О государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий».  Докладчик – Ашаева Алина Владимировна – главный специалист отдела экономики и прогнозирования управления экономики и прогнозирования администрации – 5 минут.  **СЛУШАЛИ по первому вопросу: Годованец Л.В.**  С 01.01.2021 года налоговый спецрежим ЕНВД прекращает свое существование (Федеральный закон от 02.06.2016 №178-ФЗ). В связи с этим до конца текущего года организации и ИП на ЕНВД должны будут сменить налоговый режим.  Чтобы перейти с ЕНВД на УСН с начала 2021 года организации и ИП должны направить в ИФНС уведомление о применении УСН. Поскольку система ЕНВД отменяется, то подавать заявление о снятии с учета в качестве плательщика ЕНВД не нужно.  Уведомление представляется в налоговую инспекцию по месту регистрации организации или месту жительства ИП по форме, рекомендованной приказом ФНС России от 02.11.2012 № ММВ-7-3/829@. В уведомлении обязательно нужно указать выбранный объект налогообложения – «доходы» (облагаются по ставке 6%) или «доходы минус расходы» (облагаются по ставке 15%).  Кроме того, организации должны указать в уведомлении остаточную стоимость основных средств и размер доходов по состоянию на 1 октября 2020 года. Предприниматели информацию о доходах и остаточной стоимости своего имущества в уведомлении указывать не должны.  По общему правилу, организации и ИП на ЕНВД должны направить уведомление о применении УСН не позднее 31 декабря 2020 года (п. 1 ст. 346.13 НК РФ). В этом случае применять УСН можно с 1 января 2021 года. Если же до 31 декабря не подать уведомление, с нового года применять УСН будет невозможно. Плательщик утратит право на ЕНВД и в автоматическом порядке перейдет на применение ОСНО.  Вместе с тем, в ряде случаев существует возможность перехода с ЕНВД на УСН и в течение 2020 года. Например, когда организации и ИП прекращают осуществлять виды деятельности, в отношении которых применяется «вмененка» и перестают быть плательщиками ЕНВД.  В этих случаях налогоплательщики должны направить в ИФНС заявление о снятии с учета в качестве плательщика ЕНВД по форме, утв. приказом ФНС от 11.12.2012 № ММВ-7-6/941@. Срок направления такого заявления составляет 5 рабочих дней со дня окончания соответствующей деятельности (п. 3 ст. 346.28 НК РФ).  Также налогоплательщик должен уведомить налоговый орган о переходе на УСН не позднее 30 календарных дней со дня прекращения обязанности по уплате ЕНВД. Применять УСН в таких случаях разрешается с начала того месяца, в котором была прекращена их обязанность по уплате ЕНВД (абз. 4 п. 2 ст. 346.13 НК РФ).  При переходе на УСН необходимо учитывать запреты и ограничения, связанные с применением этого налогового режима, установленные в соответствии с п. 3 ст. 346.12 НК РФ.  ИП на ЕНВД вправе с 2021 года перейти на применение патентной системы налогообложения (ПСН).  Переход на применение ПСН осуществляется в заявительном порядке. Заявление о применении ПСН подается по форме, утв. приказом ФНС России от 11.07.2017 № ММВ-7-3/544@. Кроме того, ИП разрешается подать заявление по форме, рекомендованной в письме ФНС от 18.02.2020 № СД-4-3/2815@.  В заявлении нужно указать срок, на который ИП хочет получить патент, а также виды деятельности, которыми он предполагает заниматься. Сам патент может выдаваться на срок от 1 до 12 месяцев в пределах календарного года. При этом налогоплательщик вправе получить сразу несколько патентов на осуществление отдельных видов деятельности.  Заявление о применении ПСН направляется в ИФНС по месту жительства предпринимателя не позднее, чем за 10 дней до начала применения данного налогового спецрежима (п. 2 ст. 346.45 НК РФ).  Следовательно, если ИП планирует перейти с ЕНВД на ПСН с 1 января 2021 года, направить в инспекцию заявление нужно не позднее 17 декабря 2020 года.  Сам же патент или отказ в его выдаче будет направлен предпринимателю не позднее 5 дней с момента получения ИФНС соответствующего заявления.  При переходе на применение ПСН предприниматель должен учитывать ряд ограничений, связанных с применением этого налогового спецрежима. Данные ограничения установлены в соответствии с п. 8 ст. 346.45 НК РФ. К ним, в частности, относятся следующие ограничения:  доходы по всем видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется ПСН, не должны превышать за налоговый период 60 млн рублей;  средняя численность наемных работников налогоплательщика за налоговый период не должна превышать 15 человек.  Если данные ограничения не соблюдаются, ИП утрачивает право на ПСН. Об утрате права на применение ПСН плательщик обязан заявить в течение 10 календарных дней (п. 8 ст. 346.45 НК РФ). Заявить об утрате права на ПСН разрешается в любой из налоговых органов, в которых ИП состоит на учете.  Организации и ИП, занятые в сельском хозяйстве, но по каким-либо причинам до сих пор применяющие ЕНВД (например, в целях снижения налоговой нагрузки и освобождения от НДС), вправе с 1 января 2021 года перейти на уплату единого налога для сельхозпроизводителей (ЕСХН).  В целях применения ЕСХН сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются, в том числе, организации и ИП, производящие сельхозпродукцию, осуществляющие ее переработку и реализацию. Причем доход от реализации такой продукции в общем доходе организации и ИП должен составлять не менее 70% (п. 2 ст. 346.2 НК РФ). Также к субъектам, которые вправе применять ЕСХН, относятся организации и ИП, оказывающие услуги в области растениеводства и животноводства. Опять же, в общем их доходе доля доходов от реализации указанных услуг должна составлять не менее 70%.  Если компания и ИП соответствует указанным критериям, они вправе перейти на ЕСХН с 2021 года. Переход с ЕНВД на применение ЕСХН осуществляется в заявительном порядке. Чтобы перейти на ЕСХН в налоговую инспекцию по месту регистрации организации или месту жительства ИП нужно подать заявление по форме, утв. приказом ФНС от 28.01.2013 № ММВ-7-3/41@.  Заявить о переходе на ЕСХН необходимо до 31 декабря 2020 года (п. 1 ст. 346.3 НК РФ). В заявлении нужно указать, в частности, данные о доле дохода от реализации произведенной сельскохозяйственной продукции и от оказания услуг сельскохозяйственным товаропроизводителям.  Организации и ИП, не подавшие до 31 декабря соответствующее заявление, не считаются плательщиками ЕСХН и переводятся на применение ОСНО. При этом налогоплательщики ЕСХН не могут до окончания налогового периода перейти на иной режим налогообложения.  ИП на ЕНВД вправе в любое время перейти на применение специального налогового режима для самозанятых «Налог на профессиональный доход» (НПД).  Переход на применение НПД осуществляется в заявительном порядке. Заявление разрешается направить через:  мобильное приложение «Мой налог»;  личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС;  сайт Госуслуг;  уполномоченный банк.  Датой постановки на учет в качестве плательщика НПД является дата направления в налоговый орган соответствующего заявления (п. 10 ст. 5 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»).  При этом, если переход с ЕНВД на НПД осуществляется в течение 2020 года, то ИП должен отказаться от применения ЕНВД. Направить отказ от применения ЕНВД ИП обязан в течение 1 месяца со дня постановки на учет в качестве самозанятого. В этом случае ИП подлежит снятию с учета в качестве налогоплательщика ЕНВД со дня постановки на учет в качестве налогоплательщика НПД.  При нарушении месячного срока направления отказа от ЕНВД постановка ИП на учет в качестве самозанятого будет аннулирована (п. 4 ст. 15 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ).  При переходе на НПД следует учитывать ряд запретов, установленных в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ.  Так, не вправе перейти с ЕНВД на НПД следующие предприниматели:  реализующие подакцизные товары и товары, подлежащие обязательной маркировке;  осуществляющие перепродажу товаров или имущественных прав;  занимающиеся добычей и реализацией полезных ископаемых;  имеющие работников, с которыми они состоят в трудовых отношениях;  действующие в интересах другого субъекта по агентскому договору, договору поручения или комиссии;  оказывающие услуги по доставке товаров с приемом платежей за указанные товары в интересах других лиц;  применяющие иные специальные налоговые режимы или ведущие предпринимательскую деятельность, доходы от которой облагаются НДФЛ.  Кроме того, если в текущем году доход от осуществляемой ИП деятельности превысит 2,4 млн рублей, он утратит право на применение НПД и должен будет перейти на другой режим налогообложения. |
|  |  |

**СЛУШАЛИ по второму вопросу: Безиркянову Л.Н.**

В соответствии с письмом департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края от 29.10.2020 № 59-05-06-11374/20 «О соблюдении ограничений в период функционирования режима «Повышенная готовность» напоминаем, что в Краснодарском крае действует режим «Повышенная готовность», а также введены ограничительные мероприятия в организациях и на объектах, налагающие запрет на проведение досуговых, развлекательных, зрелищных и иных подобных мероприятий с очным присутствием граждан, а также оказание соответствующих услуг.

Постановлением № 129 от 13 марта 2020 года главы администрации (губернатора) Краснодарского края определен режим работы предприятий общественного питания – в интервале с 7 часов до 24 часов по местному времени.

Постановлением № 6 от 25 марта 2020 года Главного государственного санитарного врача по Краснодарскому краю запрещено руководителям организаций вне зависимости от организационно-правовой формы собственности предоставление услуги по курению кальянов в ресторанах, барах, кафе и иных аналогичных объектах.

В связи с ухудшением эпидемиологической ситуации необходимо принять меры по неукоснительному соблюдению рекомендаций Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по организации работы предприятий общественного питания с учетом эпидемиологической ситуации, а именно:

организовать ежедневно перед началом рабочей смены «Входной фильтр» с проведением бесконтактного контроля температуры тела работников;

обеспечить работу персонала в средствах индивидуальной защиты (маски, перчатки);

организовать условия обработки рук кожными антисептиками для персонала и посетителей;

усилить режим текущей дезинфекции;

проводит проветривание;

проводить обеззараживание воздуха;

обеспечивать соблюдение социальной дистанции.

Также сообщаем, что в Закон № 15-ФЗ от 23 февраля 2013 года «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» (пункт 14 части 1 статьи 12) с 30 октября 2020 года вводится отдельное положение о запрете потребления в помещениях, предназначенных для предоставления услуг общественного питания, никотиносодержащей продукции и использования кальянов.

Также с 28 января 2021 года вступают в силу в новой редакции статьи 6.24 и 6.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Таким образом, запрет распространяется на любые кальяны, независимо от вида используемых кальянных смесей, а также на широкий спектр никотинсодержащей продукции, в том числе электронные испарители, электронные сигареты, «вепы» и т.д.

**СЛУШАЛИ по третьему вопросу: Мешалкину Е.В.**

На территории муниципального образования Крымский район находятся 1 промышленное предприятие – банкрот, обладающее имущественным комплексом - АО «Троицкий йодный завод» (ИНН 2337027733).

АО «Троицкий йодный завод» находится в стадии конкурсного производства со 2 июля 2019 года. Основной вид деятельности - производство прочих основных неорганических химических веществ.

В состав имущества предприятия входят:

- земельный участок;

- здания и сооружения;

- оборудование;

- запасы, сырье и материалы,

- товарные знаки и патенты.

Подробная информация об имуществе данного предприятия размещена на сайте: bankrot.fedresurs.ru «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве».

В случае заинтересованности предпринимателей и руководителей предприятий данной информацией необходимо обращаться в отдел экономики и прогнозирования управления экономики и прогнозирования администрации муниципального образования Крымский район по адресу: город Крымск, ул. К. Либкнехта, д.35, каб.35, тел./факс 2-13-93, адрес электронной почты: krymskeconom@inbox.ru.

**СЛУШАЛИ по четвертому вопросу: Ашаеву А.В.**

Государственной программой РФ «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановление Правительства РФ от 31.05.2019 № 696, с 01.01.2020 введено новое мероприятие, направленное на улучшение жилищных условий семей, проживающих на сельских территориях, путем предоставления ипотечных кредитов (займов) по льготной ставке от 0,1 до 3 процентов годовых («Сельская ипотека»).

Правила предоставления субсидий кредитным организациям и АО «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным граждан РФ на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях), утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.11.2019 № 1567.

В соответствии с Правилами ипотечные кредиты предоставляются по льготной ставке до 3 % годовых гражданам РФ на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, размер кредита – до 3-х млн рублей, первоначальный взнос – от 10% от стоимости жилья, срок кредита – 25 лет.

Льготный ипотечный кредит (заем) предоставляется на следующие цели:

— приобретение готового жилого помещения или жилого помещения (жилого дома) с земельным участком у физического и (или) юридического лица, индивидуального предпринимателя по договору купли-продажи;

— приобретение находящихся на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения (жилого дома) с земельным участком у физического и (или) юридического лица, индивидуального предпринимателя по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требования по указанному договору) в соответствии с положением Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ»;

— строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства), на земельном участке, находящемся в собственности у заемщика и расположенном на сельских территориях, в том числе завершение ранее начатого строительство жилого дома, по договору подряда с подрядной организацией (юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем), завершение строительства в срок, не превышающий 24 месяцев со дня предоставления заемщику льготного ипотечного кредита (займа);

— приобретение земельного участка на сельских территориях и строительство на нем жилого дома по договору подряда с подрядной организацией (юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем), завершение строительства в срок, не превышающий 24 месяцев со дня предоставления заемщику льготного ипотечного кредита (займа).

Приобретаемое жилье должно отвечать следующим признакам: должно быть пригодным для постоянного проживания; обеспеченным централизованными или автономными инженерными системами (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление и газоснабжение для газификации районов); площадь жилого помещения или дома должна быть не меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения в расчете на 1 члена семьи, установленного органом местного самоуправления.

Министерством сельского хозяйства Краснодарского края приказом от 13.12.2019 № 536 (изм. от 23.03.2020 № 64) утвержден Перечень сельских территорий для строительства (приобретения) жилого помещения (жилого дома) в рамках Правил, куда вошли сельские территории всех муниципальных образований, за исключением сельских населенных пунктов, входящих в состав городских округов города Краснодар.

С перечнем можно ознакомиться на сайте министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.msh.krasnodar.ru).

На территории Российской Федерации для участия в программе «Сельская ипотека» отобраны в следующие банки: АО «Россельхозбанк», ПАО Сбербанк, ПАО КБ «Центр-Инвест», ПАО «АК БАРС», Банк «ВБРР»(АО), АО «Банк ДОМ.РФ».

Обращаем внимание, что в Краснодарском крае финансирование физических лиц по программе «Сельская ипотека» осуществляет ПАО КБ «Центр-Инвест» и АО «Россельхозбанк», тел. 8(6131)5-35-61, 8(6131)5-35-62, 8-800-100-0-100, www.rshb.ru.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о прекращении применения с 1 января 2021 года системы налогообложения в виде ЕНВД и переходе предпринимателей на упрощенную систему налогообложения (УСН), патентную систему или налог на профессиональный доход.

2. Принять к сведению информацию о соблюдении ограничений в период функционирования режима «Повышенная готовность» и о внесении изменений в Закон № 15-ФЗ от 23 февраля 2013 года «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака».

3. Принять к сведению информацию о реализации имущества предприятий – банкротов, расположенных на территории Крымского района.

4. Принять к сведению информацию о государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий».

Заместитель главы муниципального

образования Крымский район С.В.Леготина

Секретарь Совета А.В.Ашаева