СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

*Отдел капитального строительства администрации муниципального образования Крымский район ОКС АМОКР*

 (полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового

акта:

*проект постановления администрации муниципального образования Крымский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» (далее – Проект постановления)*

(место для текстового описания)

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного

правового акта:

*вступает в силу со дня обнародования (предположительно август - сентябрь-2021 года)*

(указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в разделе 11)

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

*принятие данного Проекта постановления обусловлено необходимостью урегулирования вопросов недвижимого имущества физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Крымского района (кроме Крымского городского поселения).*

 (место для текстового описания)

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

*цель предлагаемого правового регулирования – повышение качества предоставления и доступности муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение и определение стандартов, сроков и последовательности административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги*

 (место для текстового описания)

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

*Проектом постановления администрации муниципального образования Крымский район предлагается повышение качества предоставления и доступности муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение и определение стандартов, сроков и последовательности административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

1.6.1. Обоснование степени регулирующего воздействия

*высокая степень регулирующего воздействия.*

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.  *Васькина Елена Евгеньевна*

Должность: *главный специалист отдела капитального строительства администрации*

Тел:  *8(861-31) 2-23-96*  Адрес электронной почты:  *admkrymskstroi@mail.ru*

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: *проект постановления направлен на реализацию полномочий по регулированию отношений в соответствии с законодательством Российской Федерации в части перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, а также определяет условия, сроки и последовательность действий при осуществлении указанных полномочий*

 (место для текстового описания)

2.1. Формулировка проблемы:

*проект постановления разработан в связи с необходимостью приведения муниципальных нормативно-правовых актов в соответствие с действующим федеральным и региональным законодательством, а также установлением норм, регламентирующих последовательность, особенности выполнения и сроки выполнения с учетом специфики, объема компетенций и полномочий органа местного самоуправления.*

(место для текстового описания)

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых

ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

*порядок и решения межведомственной комиссии утверждены Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»*

(место для текстового описания)

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

*физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели. От имени заявителя с заявлением о предоставлении муниципальной услуги вправе обратиться их представители, наделенные соответствующими полномочиями. Количественная оценка потенциальных участников общественных отношений невозможна ввиду заявительного характера.*

(место для текстового описания)

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

*негативных эффектов не выявлено.*

(место для текстового описания)

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

*причиной является развитие законодательства Российской Федерации. Факторами, поддерживающими существование проблемы, является отсутствие установленных федеральными и региональными нормативно-правовыми актами норм, регламентирующих последовательность, особенности выполнения и сроки административных процедур (действий) по предоставлению муниципальной услуги с учетом специфики муниципальной услуги, объема компетенций и полномочий органа местного самоуправления.*

(место для текстового описания)

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

*нормативно-правовой акт издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, исполнительные органы муниципального образования*

 (место для текстового описания)

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

*Постановление администрации Кольчугинского района Владимирской области от 11 сентября 2019 г. № 910 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории Кольчугинского района**»*

(место для текстового описания)

2.8. Источники данных:

*Информация, размещенная на официальных сайтах органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (http://www.kolchadm.ru/index.php/munitsipalnye-uslugi)*

(место для текстового описания)

2.9. Иная информация о проблеме:

*отсутствует*

(место для текстового описания)

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| *Повышение качества предоставления и доступности муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение и определение стандартов, сроков и последовательности административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги* | *С даты вступления в силу* *настоящего постановления* | *Не нуждаются в проведении* *мониторинга достижения целей предлагаемого правового* *регулирования* |

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: *Жилищный кодека Российской Федерации;
Градостроительный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс
Российской Федерации; Федеральный Закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2005 года №266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 августа 2005 года № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6.Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8.Целевые значения индикаторов по годам |
| *Повышение качества предоставления и доступности муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение и определение стандартов, сроков и последовательности административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги* | *Количество переведенных жилых помещений в нежилые или нежилых помещений в жилые* | *шт.*  | *–* |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: после *вступления в силу* *отсутствуют \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* (место для текстового описания)

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:  *затраты не потребуются*

 (место для текстового описания)

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| *Физические, юридические лица и индивидуальные либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями* | *не ограничено* | *отсутствуют* |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая /изменяемая /отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| *Утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»* | *новая* | *В соответствии с Проектом постановления* | *Реализация Проекта постановления предполагается в рамках штатной численности администрации* | *Изменение потребностей**не планируется* |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район) | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей |
| *Утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»* | *отсутствуют* | *отсутствуют* |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Крымский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

*отсутствуют*

(место для текстового описания)

6.5. Источники данных:

*отсутствуют*

(место для текстового описания)

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета) | 7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования  | 7.4. Количественная оценка, млн. рублей |
| *Физические, юридические лица и индивидуальные либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями*  | *Лица, в отношении которых осуществляются мероприятия по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, обязаны:** *при оформлении заявления*

*а) юридические лица, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами без доверенности, представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре предоставить необходимый пакет документов;**б) физические лица, законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 18 лет, опекуны недееспособных граждан, представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре предоставить необходимый пакет документов;**в) индивидуальные предприниматели, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами, представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре предоставить необходимый пакет документов* | *отсутствуют* | *отсутствуют* |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

*отсутствуют*

(место для текстового описания)

7.6. Источники данных:

*отсутствуют*

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный /частичный /отсутствует) |
| *отсутствуют* | *–* | *–* | *–* |

8.5. Источники данных:

*отсутствуют*

(место для текстового описания)

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы | *принятие Проекта постановления* | *непринятие* *Проекта постановления* |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде ( 1 - 3 года) | *Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным* | *отсутствует* |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | *отсутствуют* | *отсутствуют* |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) местных бюджетов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | *отсутствуют* | *отсутствуют* |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | *предполагаемая цель будет достигнута* | *предполагаемая цель не будет достигнута* |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | *отсутствует* | *нарушение законодательства Российской Федерации* |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:  *единственным вариантом решения проблемы является принятие Проекта постановления*

(место для текстового описания)

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:  *принятие Проекта постановления в редакции, предложенной администрацией муниципального образования Крымский район, направлено на исполнение требований действующего законодательства, урегулирования вопросов недвижимого имущества физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Крымского района (кроме Крымского городского поселения). В связи с необходимостью приведения муниципальных нормативно-правовых актов в соответствие с действующим федеральным и региональным законодательством, а также установлением норм, регламентирующих последовательность, особенности выполнения и сроки выполнения с учетом специфики, объема компетенций и полномочий органа местного самоуправления.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(место для текстового описания)

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного

правового акта:

*вступает в силу со дня обнародования (предположительно август-сентябрь- 2021 года)*

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:  *отсутствует*

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует*

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

*отсутствует*

(место для текстового описания)

Исполняющий обязанности

заместителя главы муниципального

образования Крымский район Е.Е.Христофорова