ПРОЕКТ

**Об утверждении положения о комиссии по выявлению лиц, использующих расположенные в границах сельских поселений Крымского района гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости**

В соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 ода № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 22 июля 2021 года № 4505-КЗ «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о комиссии по выявлению лиц, использующих расположенные в границах сельских поселений Крымского района гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (приложение).

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук) обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район [www.krymsk-region.ru](http://www.krymsk-region.ru), зарегистрированном в качестве средства массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район С.В.Леготину.

4. Постановление вступает в силу со дня обнародования, но не ранее
1 сентября 2021 года.

Первый заместитель главы муниципального

образования Крымский район В.Н.Черник

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации муниципального образования

Крымский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по выявлению лиц, использующих расположенные в границах сельских поселений Крымского района гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по выявлению лиц, использующих расположенные в границах сельских поселений Крымского района гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – комиссия) создается для организации взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Краснодарского края, органов местного самоуправления сельских поселений Крымского района, структурных подразделений администрации муниципального образования Крымский район при проведении мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах сельских поселений Крымского района гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, оказании содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, а также настоящим Положением.

**2. Порядок создания и работы комиссии**

2.1. Комиссия является постоянно действующим органом при администрации муниципального образования Крымский район.

2.2. Состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Крымский район. В состав комиссии включаются должностные лица и специалисты администрации муниципального образования Крымский район. Председателем комиссии назначается – заместитель главы муниципального образования Крымский район (вопросы развития, архитектуры и градостроительства, экономики, имущества и земельных отношений).

В состав комиссии могут включаться (по согласованию) также представители органов местного самоуправления сельских поселений Крымского района, на территории которых находятся гаражи, органов, осуществляющих государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, государственный технический учёт и техническую инвентаризацию объектов недвижимости.

2.3. Председатель комиссии организует работу комиссии и ведет ее заседания, а в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

2.4. Работа комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена комиссии, а также по иным уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).

2.5. Комиссия правомочна решать вопросы, если на ее заседании присутствуют более половины от установленного числа ее членов.

2.6. Члены комиссии участвуют в ее работе с правом голоса. Лица, направленные членами комиссии для участия в ее заседании, принимают участие в работе комиссии с правом совещательного голоса.

2.7. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» правом решающего голоса обладает председательствующий на заседании комиссии.

2.8. Член комиссии имеет право:

- знакомиться со всеми представленными документами;

- выступать по вопросам повестки дня заседания комиссии;

- проверять правильность отражения в протоколе заседания комиссии решений комиссии;

- представлять письменные предложения и замечания к протоколу заседания комиссии.

2.9. Основной формой работы комиссии являются заседания комиссии, в том числе - выездные.

 2.10. Заседание комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем комиссии и секретарём.

Начальник управления имущественных

отношений администрации муниципального

образования Крымский район Е.В.Самыгина