



**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(Минэнерго России)

**П Р И К А З**

24 мая 2021

№ 377

Москва

**Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 220 кВ Тамань – Славянская с образованием ВЛ 220 кВ Ударная ТЭС – Тамань»**

В соответствии со статьей 23 и главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р, приказом Минэнерго России от 26 ноября 2020 г. № 1042 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения «Реконструкция ВЛ 220 кВ Киевская - Чекон в объёме строительства двух участков ориентировочно 2×4 км и реконструкция ВЛ 220 кВ Тамань - Славянская в объёме строительства двух участков ориентировочно 2×22,5 км от ВЛ до РУ 220 кВ Ударная ТЭС с образованием: ВЛ 220 кВ Ударная ТЭС – Чекон ориентировочной протяженностью 38 км и ВЛ 220 кВ Ударная ТЭС – Киевская ориентировочной протяженностью 17 км, ВЛ 220 кВ Ударная ТЭС – Тамань ориентировочной протяженностью 82,5 км и ВЛ 220 кВ Ударная ТЭС – Славянская ориентировочной протяженностью 50,5 км (для ТП энергетических установок ООО «ВО «Технопромэкспорт»)), на основании ходатайства ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979) от 21 декабря 2020 г. № МА-6158

и в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 220 кВ Тамань – Славянская с образованием ВЛ 220 кВ Ударная ТЭС – Тамань» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «ВЛ 220 кВ Тамань – Славянская с образованием ВЛ 220 кВ Ударная ТЭС – Тамань» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 9 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

4. Информация о графике проведения работ на земельных участках, указанных в пунктах 6, 21-22, 44 приложения № 1 (далее – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), и земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 90 - 94 приложения № 1 (далее – земли), направленная письмом ПАО «ФСК ЕЭС» от 21 декабря 2020 г. № МА-6158, указана в приложении № 2.

5. ПАО «ФСК ЕЭС»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим

лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Департаменту оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

**Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	23:15:0415003:195	Краснодарский край, р-н. Крымский, с. Ударное, тер. ТЭС Ударная, уч. 195
2	23:15:0415003:53 (ЕЗ 23:15:0000000:50)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, в границах колхоза «Ленинский путь» (с.2,к.2-15,17,18,21-26,28,30,31,32,34,40-68; с.4 к.1-15,18-34; с.5, к1-59; с.20, к.1-12,14-40,46-53;с 18. к.5-22,24-33; с.9 к3,5,10; с.24 к.3,5,7,25,27,30; с.26 к.1,5,9,12,32,62)
3	23:15:0415003:21	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах колхоза «Ленинский путь».
4	23:15:0000000:1402	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах колхоза «Ленинский путь»
5	23:15:0415003:52 (ЕЗ 23:15:0000000:50)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, в границах колхоза «Ленинский путь» (с.2,к.2-15,17,18,21-26,28,30,31,32,34,40-68; с.4 к.1-15,18-34; с.5, к1-59; с.20, к.1-12,14-40,46-53;с 18. к.5-22,24-33; с.9 к3,5,10; с.24 к.3,5,7,25,27,30; с.26 к.1,5,9,12,32,62)
6	23:15:0303000:249	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский район, в границах СП «Красное Знамя» (сек.40, конт.4)
7	23:15:0303000:944	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, с/пос Кеслеровское, в

		границах СП «Красное Знамя» ООО АПК «Крымская» (сек.40, ч.конт.1)
8	23:15:0303000:413	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Крымский, в границах СП «Красное Знамя» ООО АПК «Крымская»( секция 40, часть контура 1)
9	23:15:0303000:955	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, с/пос. Кеслеровское, в границах бывшего СПК «Красное Знамя»
10	23:15:0303000:1078	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах СП 'Красное Знамя' ООО АПК 'Крымская' (сек.34, ч.конт.1)
11	23:15:0303000:331	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Крымский, с/пос. Кеслеровское, в границах СП «Красное Знамя» ООО АПК «Крымская» (сек.34, ч.конт.1)
12	23:15:0303000:957	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, с/пос. Кеслеровское, в границах СП «Красное Знамя» ООО АПК «Крымская» (сек.34, ч.конт.1)
13	23:15:0303000:152 (ЕЗ 23:15:0303000:67)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский район, в границах СП «Красное Знамя» ООО АПК «Крымская» ( с.3, к.43, 50, 51, 52; с.5, к.34-36; с.8, к.36-39, 41-49; с.9, к.19-32; с.10, к.1-12; с.11, к.13-18, 33-35; с.12, к.24, 30-34; с.13, к.2, 3, 10, 12-17, 23; с.14, к.26, 9-11; с.15, к.34-37; с.16, к.6; с.21, к.10; с.23, к.1; с.29, к.24, 30-34; с.30, к.1-23; с.34, ч.к.1; с.35, к.14; с.47, к.1, 11, 24, 35; с.54, к.10, 601, 6, 16, 20, 21; с.55, к.25, 27, 36, 49, 54, 57; с.56, к.29, 37; с.58, к.16, 17, 28, 30; с.59, к.3, 16, 44, 48, 51, 53)
14	23:15:0303000:309 (ЕЗ 23:15:0303000:306)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Крымский, с/пос. Кеслеровское, в границах бывшего СПК «Красное Знамя»
15	23:15:0303000:954	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, с/пос. Кеслеровское, в границах бывшего СПК «Красное Знамя»
16	23:15:0303000:522	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, в границах ТОО «Красное знамя», секция 33, часть контура 15, контура 16, контура 17
17	23:15:0303000:368	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

		Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Крымский, в границах СП «Красное знамя» ООО АПК «Крымская»(сек.33, ч.кон.13), севернее с. Кеслерово на расстоянии 800 м
18	23:15:0303000:351	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, СП «Красное Знамя» секция 33, к.2
19	23:15:0303000:352	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, СП «Красное Знамя» секция 33, к.3
20	23:15:0303000:188 (ЕЗ 23:15:0303000:299)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, в границах СП «Красное знамя» АПК «Крымское», (секция 19, кон.33, сек.32, конт.13, секцию 36, конт. 1, сек.38, конт.8)
21	23:15:0000000:1219	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н
22	23:15:0000000:1183	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, х Красная Батарея
23	23:15:0303000:152 (ЕЗ 23:15:0303000:67)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский район, в границах СП «Красное Знамя» ООО АПК «Крымская» ( с.3, к.43, 50, 51, 52; с.5, к.34-36; с.8, к.36-39, 41-49; с.9, к.19-32; с.10, к.1-12; с.11, к.13-18, 33-35; с.12, к.24, 30-34; с.13, к.2, 3, 10, 12-17, 23; с.14, к.26, 9-11; с.15, к.34-37; с.16, к.6; с.21, к.10; с.23, к.1; с.29, к.24, 30-34; с.30, к.1-23; с.34, ч.к.1; с.35, к.14; с.47, к.1, 11, 24, 35; с.54, к.10, 601, 6, 16, 20, 21; с.55, к.25, 27, 36, 49, 54, 57; с.56, к.29, 37; с.58, к.16, 17, 28, 30; с.59, к.3, 16, 44, 48, 51, 53)
24	23:15:0303000:1058	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, 50 метров на север от границы хутора Красная Батарея
25	23:15:0303000:361	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, в границах СПК «Красное знамя» секция 16, контур 2
26	23:15:0303000:517	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский район, в границах ТОО

		«Красное Знамя» ООО АПК «Крымская», секция 14 контур 9,10, часть контура 11, 26
27	23:15:0000000:1067	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, электросетевой комплекс 10 кВ АД-5 от ПС-35/10 кВ «Адагумская» с прилегающими ВЛ и ТП
28	23:15:0000000:46	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, в границах плана земель Крымского района
29	23:15:0203000:175	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский район, в границах бывшего колхоза «Южный» (секция 13 контур 20,22)
30	23:15:0203000:174	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский район, в границах бывшего колхоза «Южный» (сек.13, конт. 21,23,2301)
31	23:15:0203000:198	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Краснодарский край, Крымский район, в границах бывшего колхоза «Южный» (секция 13, конт.24, часть к. 26).
32	23:15:0203000:760	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах бывшего колхоза «Южный» (сек13,конт.24,ч.к.26)
33	23:15:0203000:761	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах бывшего колхоза «Южный» (сек13,конт.24,ч.к.26)
34	23:15:0203000:765	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах бывшего колхоза «Южный» (сек13,конт.24,ч.к.26)
35	23:15:0203000:763	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах бывшего колхоза «Южный» (сек13,конт.24,ч.к.26)
36	23:15:0203000:762	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах бывшего колхоза «Южный» (сек13,конт.24,ч.к.26)
37	23:15:0203000:179	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

	(ЕЗ 23:15:0203000:176)	Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, в границах Адагумского с/о (бывший колхоза «Южный», секция 13, контура 25,27,26,37
38	23:15:0203000:180	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский район, в границах бывшего колхоза «Южный» (сек.13, ч.кон. 33/35)
39	23:15:0203000:705	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах бывшего колхоза «Южный» (сек.13 конт.21,23,2301)
40	23:15:0203000:494	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, в границах ООО АПК «Крымская» бывшего колхоза «Южный», с.13, контуры 12,13,15,16,17,19
41	23:15:0303000:891	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Крымский р-н, в границах ТОО «Красное Знамя»
42	23:15:0203000:725	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Крымский район, Адагумское сельское поселение, в границах колхоза «Южный» (секция 13 контур 17/)
43	23:15:0000000:95	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский
44	23:15:0203000:477 (ЕЗ 23:15:0000000:41)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, Крымское участковое лесничество
45	23:15:0203000:592 (ЕЗ 23:15:0000000:77)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский
46	23:27:1101000:10754 (ЕЗ 23:27:0000000:70)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Славянский
47	23:15:0203000:106	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крымский, из земель колхоза «Южный», секция 14, часть контура 18
48	23:27:1101000:1214	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.







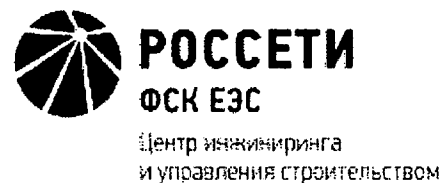


81	23:27:1101000:1195 (ЕЗ 23:27:1101000:1047)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, с/пос. Анастасиевское, участок №4, секция №89, контуры №1-230
82	23:27:1101000:1193 (ЕЗ 23:27:1101000:1047)	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, с/пос. Анастасиевское, участок №4, секция №89, контуры №1-230
83	23:27:1101000:1671	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, с/пос. Анастасиевское, уч-к№10:секция№19,к-р№1;секция№25,к-ры№6,11;секция№27,к- р№1;секция№28,к-р№1;секция№24,к-р№12; секция№36,к-р№1;секция№43,к- ры№1,3;секция№44,к-ры№1,2,6;секция№51,к-р№3;секция№35,к- ры№2,9,18,27,35,39,41,45,47,52,57,58,63,65;секция№33,к-р№1;секция№34,к-ры№6,9
84	23:27:1101000:1670	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, с/пос. Анастасиевское, уч-к№10:секция№19,к-р№1;секция№25,к-ры№6,11;секция№27,к- р№1;секция№28,к-р№1;секция№24,к-р№12; секция№36,к-р№1;секция№43,к- ры№1,3;секция№44,к-ры№1,2,6;секция№51,к-р№3;секция№35,к- ры№2,9,18,27,35,39,41,45,47,52,57,58,63,65;секция№33,к-р№1;секция№34,к-ры№6,9
85	23:27:1101000:1669	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, с/пос. Анастасиевское, уч-к№10:секция№19,к-р№1;секция№25,к-ры№6,11;секция№27,к- р№1;секция№28,к-р№1;секция№24,к-р№12; секция№36,к-р№1;секция№43,к- ры№1,3;секция№44,к-ры№1,2,6;секция№51,к-р№3;секция№35,к- ры№2,9,18,27,35,39,41,45,47,52,57,58,63,65;секция№33,к-р№1;секция№34,к-ры№6,9
86	23:27:1101000:1668	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, с/пос. Анастасиевское, уч-к№10:секция№19,к-р№1;секция№25,к-ры№6,11;секция№27,к- р№1;секция№28,к-р№1;секция№24,к-р№12; секция№36,к-р№1;секция№43,к- ры№1,3;секция№44,к-ры№1,2,6;секция№51,к-р№3;секция№35,к- ры№2,9,18,27,35,39,41,45,47,52,57,58,63,65;секция№33,к-р№1;секция№34,к-ры№6,9
87	23:27:1101000:986	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, в границах СПК «Колхоз имени 22 съезда КПСС»

88	23:27:1101000:1020	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, в границах производственного кооператива «Колхоз имени 22 съезда КПСС»
89	23:27:1101000:1019	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Славянский, в границах производственного кооператива «Колхоз имени 22 съезда КПСС»
90	23:15:0415003	-
91	23:15:0303000	-
92	23:15:0302001	-
93	23:15:0203000	-
94	23:27:1101000	-

Приложение № 2

от «24» 05 2021 г. № 377

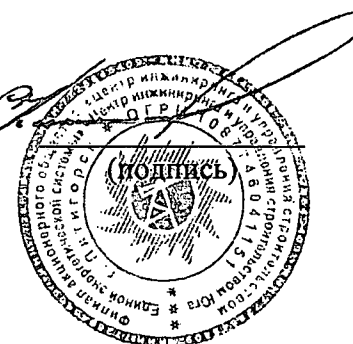


Филиал Акционерного общества  
«Центр инжиниринга и управления строительством  
Единой энергетической системы» -  
ЦИУС Юга  
Россия, 357532, г. Пятигорск,  
ул. 295 Стрелковой дивизии, д. 13, корп. 4  
тел.: +7 (8793) 40-28-01, факс: +7 (8793) 40-25-36  
e-mail: priem@ug.cius-ees.ru, www.cius-ees.ru

**График выполнения работ по реконструкции и дальнейшей эксплуатации существующего сооружения –  
ВЛ 220 кВ Тамань – Славянская с образованием ВЛ 220 кВ Ударная ТЭС – Тамань**

№ п/п	Наименование работ	2021-2022										февраль 2022 май 2020		
		май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь				
1	Строительно-монтажные работы на объектах, входящих в состав стройки	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
2	Эксплуатация объектов, входящих в состав стройки												X	

Директор Филиала АО  
«ЦИУС ЕЭС» – ЦИУС Юга



А.В. Катенев  
(инициалы, фамилия)

## УКАЗАТЕЛЬ

Рассылки приказа «24» 05 2021 № 377

Инд.	Подразделение	Экз.
	<i>Министр</i>	
<b>НШ</b>	Шульгинов Н.Г.	
	Секретариат Министра	
	<i>Статс-секретарь-заместитель Министра</i>	
<b>АБ</b>	Бондаренко А.Б.	
	<i>Заместители Министра</i>	
<b>ЕГ</b>	Грабчак Е.П.	
<b>СП</b>	Сниккарс П.Н.	
<b>ПС</b>	Сорокин П.Ю.	
<b>АЯ</b>	Яновский А.Б.	
	Помощники и советники Министра	
	<i>Структурные подразделения</i>	
<b>03</b>	Административный департамент	2
<b>04</b>	Департамент экономической безопасности в ТЭК	
<b>05</b>	Департамент оперативного управления в ТЭК	1
<b>06</b>	Департамент проектной деятельности и цифровых технологий	
<b>07</b>	Департамент развития электроэнергетики	
<b>08</b>	Юридический департамент	1
<b>09</b>	Департамент нефтегазового комплекса	
<b>10</b>	Департамент сводной государственной политики и цифровой трансформации	
<b>11</b>	Департамент внешнеэкономического сотрудничества и развития топливных рынков	
<b>12</b>	Департамент финансовых и имущественных отношений	
	Итого по рассылке:	3

Руководитель структурного подразделения:

