**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

К**РЫМСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

город Крымск

**О мерах поддержки** **социально ориентированных некоммерческих организаций на территории муниципального образования Крымский район**

## В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 11 июля 2020 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Крымский район (Самыгина) по договорам аренды имущества, включенного в казну муниципального образования Крымский район (в том числе земельных участков), которые заключены до принятия в 2020 году главой администрации (губернатором) Краснодарского края в соответствии со [статьей 11](https://internet.garant.ru/#/document/10107960/entry/11) Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Краснодарского края и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/74305351/entry/1000) ПравительстваРоссийскойФедерацииот 23 июня 2020 года № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/74253998/entry/1000) ПравительстваРоссийскойФедерацииот 11 июня 2020 года № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по [перечню](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/1000) отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/0)ПравительстваРоссийскойФедерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года обеспечить:

1) предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

- задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

- в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

- дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

2) освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по [перечню](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/1000) отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/0) ПравительстваРоссийскойФедерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 1 апреля 2020 года по 1 июля 2020 года.

Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие освобождение от уплаты арендных платежей, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года, (вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по [перечню](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/1000) отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/0) ПравительстваРоссийскойФедерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года).

Отсрочка в соответствии с [абзацем первым](https://internet.garant.ru/#/document/73775101/entry/201) настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта РоссийскойФедерации *с* учетом освобождения арендатора от уплаты арендной платы.

2. Органам местного самоуправления муниципального образования Крымский район, муниципальным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования Крымский район, по договорам аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, которые заключены до принятия в 2020 году главой администрации (губернатором) Краснодарского края в соответствии со [статьей 11](https://internet.garant.ru/#/document/10107960/entry/11) Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Краснодарского края и арендаторами по которым являются организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/74305351/entry/1000) ПравительстваРоссийскойФедерацииот 23 июня 2020 года № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/74253998/entry/1000) ПравительстваРоссийскойФедерацииот 11 июня 2020 года № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить:

1) предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

- задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

- в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

- дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

2) освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по [перечню](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/1000) отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/0) ПравительстваРоссийскойФедерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от уплаты арендных платежей с 1 апреля 2020 года по 1 июля 2020 года.

Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие освобождение от уплаты арендных платежей, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года, (вне зависимости от осуществления деятельности в одной или нескольких отраслях по [перечню](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/1000) отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/73846630/entry/0) ПравительстваРоссийскойФедерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также информации об основном или дополнительных видах экономической деятельности, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года).

Отсрочка в соответствии с [абзацем первым](https://internet.garant.ru/#/document/73775101/entry/201) настоящего пункта предоставляется на весь период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта РоссийскойФедерации.

4. Рекомендовать главам Крымского городского и сельских поселений Крымского района принять нормативный акт о мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук) обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район www.krymsk-region.ru, зарегистрированном в качестве средства массовой информации.

6. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

Первый заместитель главы муниципального

образования Крымский район В.Н.Черник