



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КРЫМСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2020

город Крымск

№ 2905

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по адресу: Краснодарский край, Крымский район, станица Варениковская, улица Октябрьская, № 92-а**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты публичных слушаний от 21 декабря 2020 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:15:0102149:126, расположенном по адресу: Краснодарский край, Крымский район, станица Варениковская, улица Октябрьская, № 92-а, в части сокращения отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: улица Октябрьская, № 94, до 1,8 м, в части сокращения отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: улица Октябрьская, № 92, до 1 м.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Крымский район (Безовчук) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Крымский район С.В.Леготину.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы муниципального  
образования Крымский район



С.В.Леготина



21 декабря 2020 года  
14.45 часов

г.Крымск

публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:15:0102149:126, расположенном по адресу: Краснодарский край, Крымский район, станица Варениковская, улица Октябрьская, № 92-а, в части сокращения отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: улица Октябрьская, № 94, до 1,8 м, в части сокращения отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: улица Октябрьская, № 92, до 1 м.

**Дата и время проведения:** 21 декабря 2020 года

начало в 14:45 часов.

окончание в 15:00 часов.

**Место проведения публичных слушаний:** ул. Коммунистическая, 28, актовый зал Управления образования администрации муниципального образования Крымский район, каб. № 29.

Организатором публичных слушаний является управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Крымский район.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Обвинцева Н.В. – исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Крымский район;

Секретарь комиссии: Швайко А.В. – ведущий специалист отдела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Крымский район.

Трубицын М.А. - начальник правового управления администрации муниципального образования Крымский район;

Лемешкина С.В. - заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Крымский район.

Заявитель – собственник земельного участка.

Кворум имеется.

Выступил: А.В.Швайко – секретарь комиссии

В комиссию от Алейниковой В.Р. поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:15:0102149:126, расположенном по адресу: Краснодарский край, Крымский район, станица Варениковская, улица Октябрьская, № 92-а, в части сокращения отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: улица Октябрьская, № 94, до 1,8 м, в части сокращения отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: улица Октябрьская, № 92, до 1 м. Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 10.12.2020 г. № 95 (13148).

Заявителем представлены следующие документы:

- заявление;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- схема планировочной организации земельного участка;
- топографическая съемка земельного участка.

Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу отступления от параметров разрешенного строительства.

Выступил: Обвинцева Н.В. - исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Крымский район, заместитель председателя комиссии:

«Рассмотрев дело, предлагаю отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:15:0102149:126, расположенном по адресу: Краснодарский край, Крымский район, станица Варениковская, улица Октябрьская, № 92-а, в части сокращения отступа от границы



земельного участка, расположенного по адресу: улица Октябрьская, № 94, до 1,8 м, в части сокращения отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: улица Октябрьская, № 92, до 1 м, в связи с тем, что данный земельный участок не обладает признаками, указанными в ч. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Алейниковой В.Р. получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

Предлагаю публичные слушания по данному вопросу считать состоявшимися».

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.
2. Рекомендовать Главе муниципального образования Крымский район отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Призыв».

**Заместитель председателя комиссии**

  
\_\_\_\_\_**Н.В.Обвинцева**

**Секретарь комиссии**

  
\_\_\_\_\_**А.В.Швайко**