



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРЫМСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.01.2026

город Крымск

№ 10

**Об утверждении Порядка и перечня случаев
оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе
за счет средств местного бюджета дополнительной
помощи при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Крымского городского поселения
Крымского района Краснодарского края**

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 г. № 145-ФЗ, Постановления Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», в соответствии со статьей 32 Устава Крымского городского поселения Крымского района п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Крымского городского поселения Крымского района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (приложение 1).

2. Утвердить Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Крымского городского поселения Крымского района (приложение 2).

3. Считать утратившим силу постановление администрации Крымского городского поселения Крымского района от 12 апреля 2021 г. № 430 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозмездной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

4. Организационному отделу администрации Крымского городского поселения Крымского района (Щербина А.А.) официально обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования на официальном сайте администрации муниципального образования Крымский район www.krymsk-region.ru, зарегистрированном в качестве средства массовой информации, и на официальном сайте администрации Крымского городского поселения Крымского района в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы
Крымского городского поселения
Крымского района



А.А. Смирнов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Крымского городского поселения
Крымского района
от 16.01.2025 № 10

ПОРЯДОК
оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе
за счет средств местного бюджета дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории
Крымского городского поселения
Крымского района Краснодарского края

1. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок, разработан в соответствии с частью 6.1 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ, пунктом 6.1 статьи 3 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», регламентирует процедуру принятия решения об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе, за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости (далее - дополнительная помощь) в проведении капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Крымского городского поселения Крымского района Краснодарского края и включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества, утвержденную постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края на 2014 - 2082годы», в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, (далее - чрезвычайная ситуация) и применяется в отношении многоквартирных домов, собственники которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете (далее - Порядок).

В случае возникновения чрезвычайной ситуации капитальный ремонт осуществляется в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации, за счет средств,

аккумулированных на специальном счете многоквартирного дома, и средств резервного фонда, бюджета Крымского городского поселения Крымского района Краснодарского края (дополнительная помощь).

Решение, о наличии неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома и целесообразности предоставления дополнительной помощи, принимается комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в Крымском городском поселении Крымского района, утвержденной постановлением администрации Крымского городского поселения Крымского района 1 июня 2020г. № 390 «О создании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Крымского городского поселения Крымского района» (далее - Комиссия).

Дополнительная помощь предоставляется в виде субсидии в порядке, установленным постановлением главы Крымского городского поселения Крымского района от 26 июня 2009 года № 605 «Об утверждении положения о порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации Крымского городского поселения Крымского района», в целях финансового обеспечения затрат (части затрат) по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в рамках аварийно-восстановительных работ (далее – Субсидия).

1.2 Субсидия предоставляется из средств бюджета Крымского городского поселения Крымского района на возвратной основе в случае установления лиц, виновных в произошедшей аварии, создавшей угрозу жизни и здоровью людей, безопасности их проживания в многоквартирном доме, приведшей к прекращению эксплуатации многоквартирного дома или его части, в соответствии с прогнозируемым совокупным объемом поступлений средств, за счет уплаты взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете. В остальных случаях на безвозвратной основе.

1.3 Главным распорядителем средств бюджета предоставляющим субсидии, является администрация Крымского городского поселения Крымского района (далее — Администрация).

1.4 Получателями средств субсидии являются:

1.4.1 некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Крымского городского поселения Крымского района – НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – региональный оператор), в случае, если она является владельцем специального счета.

1.4.2 уполномоченный представитель владельца специального счета, на котором собственники формируют фонд капитального ремонта;

1.4.3 председатель правления товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищно-строительного

кооператива, жилищного кооператива и т.д., уполномоченный представитель управляющей компании, осуществляющей управление многоквартирным домом.

2. Критерии отбора получателей Субсидии

2.1 В перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества, могут быть включены только многоквартирные дома, находящиеся на территории Крымского городского поселения Крымского района.

2.2 Условиями включения в перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах являются:

2.2.1 собственниками многоквартирного дома выбран способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет;

2.2.2 собираемость взносов на капитальный ремонт собственников помещений в таком многоквартирном доме составляет не менее 90 процентов за 12 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления на получение дополнительной помощи.

3. Условия и порядок предоставления субсидий

3.1 Субсидии предоставляются получателям субсидии, в соответствии с пунктами 3.2-3.4 настоящего порядка на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемом в соответствии с типовой формой (далее — Соглашение).

3.2 Получатели субсидии должны соответствовать следующим требованиям на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения:

3.2.1 отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3.2.2 отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет Крымского городского поселения Крымского района субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней;

3.2.3 получатели субсидии - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, а получатели субсидии - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

3.2.4 получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

3.2.5 в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя субсидии (участника отбора), являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся получателями субсидии (участниками отбора);

3.2.6 получатели субсидии не должны получать средства из бюджета Крымского городского поселения Крымского района на основании иных муниципальных правовых актов на цели определенные настоящим Порядком.

3.3. Размер субсидии устанавливается в объеме равном разнице между сметной стоимостью услуг и (или) работ и средствами, аккумулированными на специальном счете многоквартирного дома, в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, установленных решением Совета Крымского городского поселения Крымского района на соответствующий финансовый год;

3.3.1 Расчет размера субсидии за счет средств местного бюджета производится по формуле:

$$V = C_{\text{работ}} - P_{\text{сч}}, \text{ где:}$$

$C_{\text{работ}}$ - стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома на устранение последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации;

$P_{\text{сч}}$ - размер на специальном счете денежных средств на капитальный ремонт общего имущества в таком многоквартирном доме.

Размер субсидии (дополнительной помощи) за счет средств местного бюджета не может превышать расчетное значение и формируется исходя

из возможностей местного бюджета.

3.4 Вопрос о необходимости проведения неотложных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и целесообразности предоставления субсидии на аварийно-восстановительные работы в случае возникновения чрезвычайной ситуации рассматривается на основании заявления поданного потенциальным получателем средств в Комиссию (Приложение №1 к настоящему порядку).

3.4.1 К заявлению прилагаются следующие документы:

3.4.1.1 копия решения о введении режима чрезвычайной ситуации, принятого в соответствии с действующим законодательством, либо иной документ подтверждающий возникновение чрезвычайной ситуации на территории Крымского городского поселения Крымского района, повлекшей за собой последствия разрушительного характера общего имущества многоквартирного дома;

3.4.1.2 копия заключения о техническом состоянии многоквартирного дома, выданного специализированной организацией, проводящей в соответствии с законодательством обследование технического состояния многоквартирного дома, содержащего следующие сведения:

виды услуг и (или) работ, необходимых для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации;

технические характеристики конструктивных элементов, необходимые для определения стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

общий процент износа здания и исследуемого конструктивного элемента.

3.4.1.3 справку о размере средств на специальном счете, собранных собственниками помещений в многоквартирном доме, для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома и о задолженности собственников помещений в многоквартирном доме по уплате взносов на капитальный ремонт:

в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете- справку банка,

в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете Регионального оператора- справку Регионального оператора;

3.4.1.4 Проектно-сметную (сметная), документацию на капитальный ремонт, составленную лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказывающим услуги и (или) выполняющим работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома, в соответствии с требованиями действующего законодательства и нормативно-технических документов.

3.4.1.5 Копию свидетельства о постановке Получателя субсидии на учет в налоговом органе.

3.4.2 Документы, предусмотренные настоящим пунктом, должны быть пронумерованы, прошнурованы (прошиты), заверены подписью заявителя с указанием даты заверения.

3.5 Комиссия регистрирует документы и сведения в день

их поступления.

3.6 Комиссия проводит анализ представленных документов и информации о техническом состоянии многоквартирного дома. В случае необходимости комиссия вправе провести фактический осмотр такого многоквартирного дома.

3.7 По результатам рассмотрения заявления и документов, предусмотренных пунктами 3.2, 3.4.1 настоящего Порядка, Комиссия не позднее 10 календарных дней со дня подачи указанных заявления и документов принимает одно из следующих решений:

3.7.1 о выделении субсидии на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в рамках аварийно-восстановительных работ;

3.7.2 об отказе в выделении субсидии и возврате документов заявителю.

3.8 Организационные мероприятия по созыву и подготовке заседаний Комиссии, подготовке решений Комиссии осуществляет секретарь Комиссии. Во время отсутствия секретаря Комиссии обязанности возлагаются на лицо, исполняющее его обязанности по должности.

3.8.1 Председатель Комиссии, а во время его отсутствия - заместитель председателя Комиссии проводит заседания, руководит работой Комиссии. При временном отсутствии члена Комиссии в связи с отпуском, командировкой, болезнью и прочими причинами, в заседании Комиссии участвует лицо, исполняющее его обязанности по должности.

3.8.2 Решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме принимается в соответствии с требованиями части 6.1 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ.

3.8.3 Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии из бюджета Крымского городского поселения Крымского района (далее - решение о распределении субсидии), оформляется в двух экземплярах и подписывается членами Комиссии.

3.8.4 В течение 7 (семи) дней, с даты принятия решения о распределении субсидии Администрация обязана уведомить получателей субсидии, в отношении которых принято указанное решение.

3.8.5 В случае принятия решения о невозможности предоставления заявителю дополнительной помощи за счет средств местного бюджета, комиссия извещает заявителя о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

3.9 Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоответствие получателя субсидии требованиям пункта 3.2 настоящего Порядка;

непредставление получателями субсидии, формирующими фонд капитального ремонта на специальных счетах, документов, приведенных в пункте 3.4.1 настоящего Порядка;

недостоверность представленной заявителем информации;

отсутствие бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете.

3.10 В случае принятия решения о возможности предоставления заявителю дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Комиссия направляет заявителю проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств местного бюджета (далее – соглашение).

3.10.1 Условиями предоставления субсидии за счет средств местного бюджета заявителю являются:

3.10.1.1 использование заявителем субсидии в сроки, установленные соглашением;

3.10.1.2 представление отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

3.10.1.3 согласие заявителя на осуществление Администрацией и органами муниципального финансового контроля, проверок соблюдения заявителем условий, целей и порядка использования субсидии.

3.10.2 В соглашении предусматриваются:

реквизиты счета заявителя, на который подлежит перечислению субсидия;

обязательные условия предоставления субсидии, установленные ст. 78.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации;

сроки, периодичность, порядок и формы представления заявителем отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств местного бюджета.

3.11 Заявитель в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в Комиссию подписанное со своей стороны соглашение для получения субсидии за счет средств местного бюджета.

3.12 В случае непредставления заявителем подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме комиссия принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении субсидии, о чем направляет заявителю соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

3.13 Перечисление субсидии за счет средств местного бюджета осуществляется с лицевого счета Администрации, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет заявителя.

3.14 Перечисление субсидий для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете регионального оператора, осуществляется в соответствии с пунктами 3.14.1 - 3.14.2 настоящего Порядка.

3.14.1 Средства бюджета Крымского городского поселения Крымского района перечисляются Администрацией на отдельный банковский счет регионального оператора после заключения соглашения между администрацией и региональным оператором в соответствии с решением о распределении субсидии.

3.14.2 В случае выявления фактов нарушения условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Порядка, а также возникновения экономии средств субсидии, полученной в результате проведения конкурсов по отбору подрядных организаций, неиспользуемые средства перечисляются по согласованию в доход бюджета Крымского городского поселения Крымского района.

3.15 Перечисление субсидий для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на специальных счетах, осуществляется в соответствии с пунктами 3.15.1 - 3.15.3 настоящего Порядка.

3.15.1 Получатели субсидии, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, открывают отдельные банковские счета. При этом для зачисления средств муниципальной поддержки капитального ремонта многоквартирных домов на каждый многоквартирный дом открывается один банковский счет и направляется в администрацию:

уведомление об открытии таких счетов с указанием их реквизитов;
решение собственников общего имущества многоквартирного дома, определяющее организацию, с которой будет заключен договор строительного подряда на проведение капитального ремонта;

утвержденная смета расходов на капитальный ремонт этого дома, с учетом перечня работ, в соответствии с частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ, установленных для данного дома региональной программой, сметная стоимость которых не превышает предельно допустимую стоимость таких услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, определенную исходя из предельной стоимости данных услуг и (или) работ, установленную приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края;

3.15.2 В течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 3.15.1 настоящего Порядка, Администрация заключает соглашение с получателем субсидии и перечисляет средства, предусмотренные на проведение капитального ремонта соответствующего многоквартирного дома;

3.15.3 В случае выявления фактов нарушения условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 5.7 настоящего Порядка, а также в случае возникновения экономии средств субсидий, неосвоенные средства подлежат зачислению в доход бюджета Крымского городского поселения Крымского района.

3.16 Получатель субсидий производит оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома на основании актов приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласованных с Администрацией и подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Запрещается приобретение получателями субсидии средств

иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций.

3.17 Отказ Администрации в согласовании акта приемки услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома допускается в случаях предъявления для оплаты работ, не предусмотренных в заявочном пакете документов, а также в случае превышения ранее утвержденной сметы на капитальный ремонт этого дома.

4. Требования к отчетности о расходовании субсидии

Получатели субсидий ежеквартально, в срок не позднее последнего рабочего дня месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в Администрацию Крымского городского поселения Крымского района финансовый отчет о целевом использовании денежных средств по форме, предусмотренной соглашением, с приложением финансовой отчетности о ходе выполнения работ по капитальному ремонту с копиями первичных бухгалтерских документов (договоры, акты приемки выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ, выписки с банковского счета в кредитной организации, платежные поручения и иные документы, связанные с выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов).

5. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

5.1 Субсидия подлежит возврату в бюджет Крымского городского поселения Крымского района в следующих случаях:

5.1.1 неиспользования субсидии или неполного освоения аккумулированных на отдельном банковском счете денежных средств (при условии завершения ремонтных работ и расчетов с подрядными организациями в полном объеме);

5.1.2 нецелевого использования получателем субсидии предоставленных денежных средств, в том числе выявленного по результатам контроля администрации и органами муниципального финансового контроля;

5.1.3 неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения получателем субсидии обязательств, предусмотренных договором, в том числе некачественного оказания услуг;

5.1.4 выявления факта предоставления недостоверных сведений для получения средств и (или) документов, подтверждающих затраты;

5.1.5 реорганизации или банкротства получателя субсидии;

5.1.6 нарушения получателем субсидии условий, установленных при ее предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных

Администрацией и органами муниципального финансового контроля;

5.1.7в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.2 Факт нецелевого использования субсидии или невыполнения условий, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии, устанавливается актом проверки, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения.

5.3 Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет заявителю письменное уведомление о возврате субсидии, предоставленной за счет средств местного бюджета.

5.4 Возврат денежных средств осуществляется получателем субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления от комиссии о возврате субсидии, предоставленной за счет средств местного бюджета.

5.5 Возврат в текущем финансовом году получателем субсидии остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашением, указанном в пункте 3.1 настоящего Порядка, осуществляется получателем субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предоставления им установленной отчетности.

5.6 При отказе получателя субсидии в добровольном порядке возместить денежные средства, взыскание производится в порядке и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7 Обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии ее получателями осуществляются Администрацией и органами муниципального финансового контроля в порядке, определенном муниципальными правовыми актами.

5.8 Разногласия и споры, возникающие в процессе предоставления и использования субсидии, решаются в установленном действующим законодательством порядке.

5.9 Получатель субсидии несет полную ответственность за недостоверность предоставляемых в Администрацию сведений, нарушение условий предоставления субсидии, а также нецелевое использование субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение
к Порядку

В комиссию по рассмотрению вопросов о необходимости выделения дополнительной помощи (субсидии) на аварийно-восстановительные работы, по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, фонд капитального ремонта которого формируется на специальном счете дома, расположенном на территории муниципального образования Крымское городское поселение Крымского района. в случае возникновения чрезвычайной ситуации,

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть вопрос о необходимости выделения дополнительной помощи на выполнение услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____,

в связи с необходимостью проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в рамках аварийно-восстановительных работ:

(указываются виды и объемы необходимых работ, в соответствии с заключением специализированной организации)

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Лицо, уполномоченное на подписание заявления

М.П.

(подпись)

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Крымского городского поселения
Крымского района
от 16.01.2026 № 10

ПЕРЕЧЕНЬ

**услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, расположенном на территории
Крымское городское поселение Крымского района**

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта дома, сформированного за счет средств собственников общего имущества многоквартирного дома, аккумулированных на специальных счетах, а также оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Крымского городского поселения Крымского района включает:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

3) ремонт крыши;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

5) ремонт фасада;

6) ремонт фундамента многоквартирного дома;

7) разработку проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;

8) проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры, в случае, если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз;

9) осуществление строительного контроля.

Заместитель начальника отдела
по вопросам ЖКХ, транспорту и связи



А.В. Лунегова